

HOTĂRÂREA nr. 121
din 18 iulie 2016

privind retragerea dreptului de administrare conferit Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj asupra unor bunuri situate în mun. Zalău, str. Salcânilor nr.1, aflate în domeniul public al județului Sălaj și stabilirea unor măsuri privind regimul juridic al acestora

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 9629 din 05.07.2016 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 9630 din 05.07.2016 al Direcției tehnice;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 70 din 27 noiembrie 2001 privind transmiterea în administrare a unor bunuri din domeniul public și privat al județului;
- prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit.a), precum și ale art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu data de 01.08.2016 se retrage dreptul de administrare atribuit Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 70 din 27 noiembrie 2001, cu privire la imobilele „Centrul de plasament nr. 2 – Internat, parter”, identificat în C.F. 56708, nr. cadastral 56708-C9 și „Microcentrala termică pe gaz”, identificat în C.F. 56708, nr. cadastral 56708-C12, situate în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr. 1, aflate în domeniul public al județului Sălaj, identificate conform Anexei nr.1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Trecerea imobilului „Microcentrala termică pe gaz”, identificat în C.F. 56708, nr. cadastral 56708-C12, situat în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr. 1, aflat în domeniul public al județului Sălaj, în domeniul privat al județului Sălaj, în vederea casării și demolării.

Art. 3. Darea în administrare, începând cu data de 01.08.2016, a imobilului situat în municipiul Zalău, str. Salcânilor nr. 1, parter, identificat în C.F. 56708, nr. cadastral 56708-

C9 - parter, aflat în domeniul public al județului Sălaj, Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Șimleu.

Art. 4. Drepturile și obligațiile principale ale părților sunt prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Protocolul de predare - primire al spațiilor și terenului aferent se va încheia în termen de 30 zile calendaristice de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
- Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Șimleu.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
- Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Șimleu.

PRESEDINTE,

Tiberiu Marc



Contrasemnează:

SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlaicu

Anexă nr. 1
la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 121 din 18 iulie 2016
privind retragerea dreptului de administrare conferit Direcției Generale de Asistență
Socială și Protecția Copilului Sălaj asupra unor bunuri situate în mun. Zalău, str.
Salcânilor nr. 1, aflate în domeniul public al județului Sălaj și stabilirea unor măsuri
privind regimul juridic al acestora

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare
1.	Centrul de plasament nr.2 – Internat, parter	Loc. Zalău, str. Salcânilor nr.1, C.F. 65159, nr. cadastral 65159-C9 Supraf. constr.: 703,00 mp
2.	Microcentrala termică pe gaz,	Loc. Zalău, str. Salcânilor nr.1, C.F. 56708, nr. cadastral 56708-C12, Suprafața: 20,00 mp

Anexa nr. 2
la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 121 din 18 iulie 2016
privind retragerea dreptului de administrare conferit Direcției Generale de Asistență
Socială și Protecția Copilului Sălaj asupra unor bunuri situate în mun. Zalău, str.
Salcânilor nr. 1, aflate în domeniul public al județului Sălaj și stabilirea unor măsuri
privind regimul juridic al acestora

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE
ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

- Să administreze bunul potrivit destinației propuse, respectiv spațiu necesar desfășurării de activități instructive-educative.

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea spațiului ca un bun proprietar, precum și paza (cu SC Pază Obiective și Intervenție S.R.L.) acestuia, cu menținerea destinației;
- Să nu închirieze, total sau parțial, spațiul, fără acordul scris și prealabil al proprietarului;
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj;
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate;
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile din domeniul public și preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului public primit în administrare, va transmite Consiliului Județean Sălaj câte un exemplar din listele de inventar.
- În cazul revocării dreptului de administrare, situația privind evidența financiar-contabilă a bunurilor publice va fi predată de către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Șimleu.