

HOTĂRÂREA nr. 167
din 28 octombrie 2016

privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unor bunuri imobile situate în orașele Jibou, Șimleu Silvaniei, Cehu Silvaniei și municipiul Zalău, aflate în domeniul public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 15119 din 20.10.2016, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.15121 din 20.10.2016, a Direcției Tehnice;
- art. 867-870 din Legea 287/2009- privind Codul civil, republicată.
- art/ 91 alin.(1) lit.c) și art.124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.109 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unor bunuri imobile situate în orașele Jibou, Șimleu Silvaniei, Cehu Silvaniei și municipiul Zalău, aflate în domeniul public al Județului Sălaj, având elementele de identificare prevăzute în Anexa nr.1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Bunurile sunt destinate funcționării Centrelor Sociale Multifuncționale din orașele Jibou, Șimleu Silvaniei, Cehu Silvaniei și municipiul Zalău, urmând să-și păstreze această destinație pe durata exercitării dreptului de administrare.

Art. 2. În termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri se va proceda la încheierea unui proces verbal de predare primire prin care se menționa drepturile și obligațiile părților, stabilite conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

PREȘEDINTE

Tiberiu Marc



Contrasemnează:

SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin Radu Vlaicu

Anexa nr. 1

la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 167 din 28 octombrie 2016 privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unor bunuri imobile situate în orașele Jibou, Șimleu Silvaniei, Cehu Silvaniei și municipiul Zalău, aflate în domeniul public al Județului Sălaj **ELEMENTE DE IDENTIFICARE**,
a unor bunuri imobile situate în orașele Jibou, Șimleu Silvaniei, Cehu Silvaniei și municipiul Zalău, aflate în domeniul public al Județului Sălaj date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Cod clasificare	Valoare totală	Situația juridică actuală
1	- „Complexul de Servicii Sociale Jibou” - cu teren aferent	Loc. Jibou, str. Wesseleny M, nr.7 CF 5014190(provenit din CF nr.203/N, Jibou), nr.cad.416 -Complex de servicii comunitare : Șc=589mp -an construire1973 -teren:suprafață totală: 3144 mp, -Vecinătăți Est=Școala Generală Nr.1 Vest= Grădinița de copii “Prichindel” + Ardelean Ioan Nord= Domeniul public Sud= Parohia Romano-Catolică + Sav Ioan	1.6.4	1 761 067,75 lei	Domeniul public al Județului Sălaj, HG 966/2002
	Dotări	Mijloace fixe și obiecte de inventar		5 957,29 lei	
2	- „Complexul de Servicii Sociale -Șimleu Silvaniei”cu anexe gospodărești și teren aferent	Loc.Șimleu Silvaniei,str.N.Bălcescu, nr.19, CF 299/NED, nr.cad.652 -Școala specială : Șc=997mp -Centru plasament : Șc=605mp, -Cantina, Șc=379mp -Anexe, Șc=91mp -an construire1976 -teren:suprafață totală: 13870 mp, -Vecinătăți Est=Domeniul public Vest=Râul Crasna Nord=str.N.Bălcescu Sud=Punct Termic + Grădinița	1.6.4	4 325 756,83 lei	Domeniul public al Județului Sălaj, HG 966/2002

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Cod clasificare	Valoare totală	Situația juridică actuală
	Dotări	Mijloace fixe și obiecte de inventar		733,18 lei	
3	- „Complexul de Servicii Sociale Cehu Silvaniei” cu anexe gospodărești	loc.Cehu Silvaniei, str. Gh.Pop de Băsești,nr. 4., CF 178/N nr.cad.253 suprafața totală: 6492 mp - an dobândire1992 -Vecinătăți Est= PAPP IOAN+VAR IULIU Vest= Șc. Gen. Ady-Șincal+Szendrei Anton Nord= PAPP IOAN+MARCUS EMILIA Sud= STR.VICTORIEI	1.6.4.	4 437 168, 84 lei	Domeniul public al Județului Sălaj, HG 966/2002
	Dotări	Mijloace fixe și obiecte de inventar		61 342,75 lei	
4	- „Complexul de Servicii Sociale Zalău” cu teren aferent	Mun.Zalău,str.Crișan, nr.4, CF 5132/N, nr.cad.6007 -P+1 Clădire administrativă, săli clasă : Șc=667mp -Magazie : Șc=88 mp, -D+P garaj, ateliere, Șc=82 mp -an construire1978 -teren:suprafața totală: 1061 mp, -Vecinătăți Est= Domeniul privat A26,A27,A29 Vest= Șc.gen.Mihai Eminescu Nord= Domeniul public al mun.Zalău Sud= Proprietăți private	1.6.4	2 772 083, 18 lei	Domeniul public al Județului Sălaj, HG 966/2002
	Dotări	Mijloace fixe și obiecte de inventar		733,17 lei	
5	- Teren intravilan Municipiul Zalău, str. Salcânilor, nr.1.	Municipiul Zalău, str. Salcânilor, nr.1. - CF 56708 S= 1000,00 mp- teren intravilan		187 500 lei	Domeniul public al Județului Sălaj, HG 966/2002

Anexa nr. 2

la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 167 din 28 octombrie 2016 privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, a unor bunuri imobile situate în orașele Jibou, Șimleu Silvaniei, Cehu Silvaniei și municipiul Zalău, aflate în domeniul public al Județului Sălaj

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

Să administreze bunul potrivit destinației propuse, respectiv arhivă.

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea spațiului ca un bun proprietar, precum și paza acestuia, cu menținerea destinației;
- Să nu închirieze, total sau parțial, spațiul, fără acordul scris și prealabil al proprietarului;
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj;
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate;
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile din domeniul public și preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului public primit în administrare, va transmite Consiliului Județean Sălaj câte un exemplar din listele de inventar.
- În cazul revocării dreptului de administrare, situația privind evidența financiar-contabilă a bunurilor publice va fi predată de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.