

HOTĂRÂREA Nr. 182
din 14 noiembrie 2016

privind instituirea drepturilor reale asupra unor bunuri imobile aparținând
domeniului public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 16.750 din 11.11.2016 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 16.751 din 11.11.2016 al Direcției Tehnice;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 125 din 30 octombrie 2012 privind darea în administrarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Porolissum” al Județului Sălaj a unor spații din domeniul public al județului Sălaj;
- Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 102 din 28 august 2015 privind darea în folosință gratuită pe termen limitat, Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului Sălaj;
- prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 91 alin.(1) lit.c) și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat, pe termen limitat, Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 102 din 28 august 2015, asupra unor spații în suprafață de 124,55 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului Sălaj.

Art. 2. Se retrage dreptul de administrare acordat Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Porolissum” al Județului Sălaj prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 102 din 28 august 2015, asupra unor spații cu suprafață totală de 275,07 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Unirii nr. 7 aflat în domeniul public al județului Sălaj, acestea urmând a fi administrate de Consiliul județean Sălaj.

Art. 3. (1) Se aprobă darea în administrarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Porolissum” al Județului Sălaj a unor spații în suprafață de 124,55 mp, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului Sălaj, identificate conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Drepturile și obligațiile părților sunt prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Predarea – primirea spațiilor se va face pe bază de proces verbal, încheiat în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică;

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Porolissum” al Județului Sălaj;
- Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă.

PREȘEDINTE,

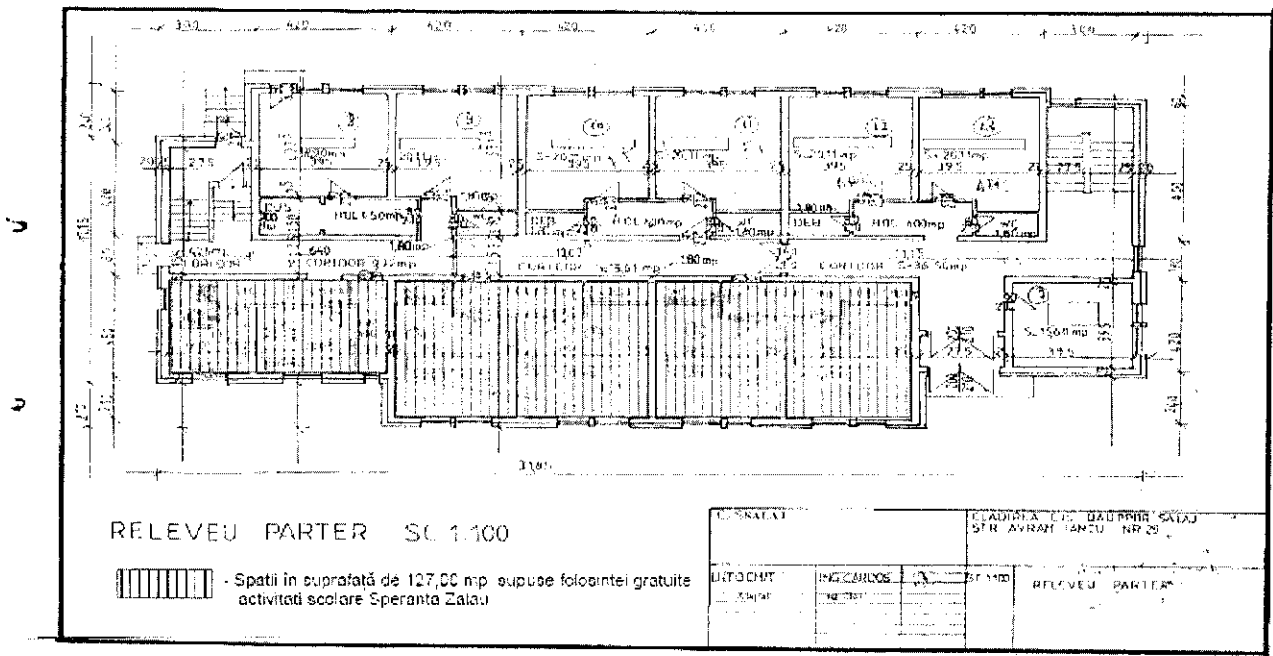
Tiberiu Marc



**Contrasemenază:
SECRETARUL JUDEȚULUI,**

Cosmin Radu Vlaicu

**Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 182 din 14 noiembrie
2016 privind instituirea drepturilor reale asupra unor bunuri imobile aparținând
domeniului public al Județului Sălaj**



**Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 182 din 14 noiembrie 2016
privind instituirea drepturilor reale asupra unor bunuri imobile aparținând
domeniului public al Județului Sălaj**

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

Să administreze bunul potrivit destinației propuse.

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea spațiului ca un bun proprietar, precum și paza acestuia, cu menținerea destinației;
- Să nu închirieze, total sau parțial, spațiul, fără acordul scris și prealabil al proprietarului;
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj;
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate;
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile din domeniul public și preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului public primit în administrare, va transmite Consiliului Județean Sălaj câte un exemplar din listele de inventar.
- În cazul revocării dreptului de administrare, situația privind evidența financiar-contabilă a bunurilor publice va fi predată Consiliului Județean Sălaj.