

HOTĂRÂREA nr. 11

din 14 februarie 2018

**privind aprobarea alipirii imobilelor situate în orașul Jibou, str. Stejarilor,
nr. 199, județul Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1757 din 08.02.2018 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate comun nr. 1758 din 08.02.2018 al Direcției Juridice și administrație locală și al Direcției tehnice;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Imobilele compuse din teren, aflate în proprietatea publică a Județului Sălaj și în administrarea Consiliului Județean Sălaj, notate în CF nr. 51902 Jibou, nr. cadastral 51902, în suprafață de 2764 mp, și în CF nr. 53184 Jibou, nr. cadastral 53184, în suprafață de 2771 mp, situate în orașul Jibou, str. Stejarilor, nr. 199, se alipesc într-un singur corp cadastral, identificat cu nr. cadastral 53504 - compus din teren, în suprafață de 5535 mp, conform documentației anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția tehnică;
- Direcția juridică și administrație locală.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

Contrasemnează:
SECRETARUL JUDEȚULUI,

Cosmin Radu Vlaicu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Adresa: LOC: ZALAU, STR CORNELIU COPOSU NR. 31A COD POSTAL: 450018 TEL:
0260/613394

Nr.	3850
Ziua	31
Luna	01
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei JUDETUL SALAJ
Domiciliul Loc. Zalau, Piata Piata 1 Decembrie 1918, Nr. 12, Jud. Salaj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **3850** din data **31-01-2018**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **51902** situat în Jud. Salaj, UAT Jibou având suprafața măsurată 2764 mp;
- 2) **53184** situat în Jud. Salaj, (loc. Jibou), UAT Jibou având suprafața măsurată 2771 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 53504, situat în Jud. Salaj, UAT Jibou având suprafața măsurată 5535 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 01-02-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
RENATA CSIKI

O.C.P.I. SĂLAJ
CSIKI RENATA ANDREA
- consilier cadastru -



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

LOC: ZALAU, STR CORNELIU COPOSU NR. 31A COD POSTAL: 450018 TEL: 0260/613394

Nr.cerere	3850
Ziua	31
Luna	01
Anul	2018

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 53504 / UAT Jibou

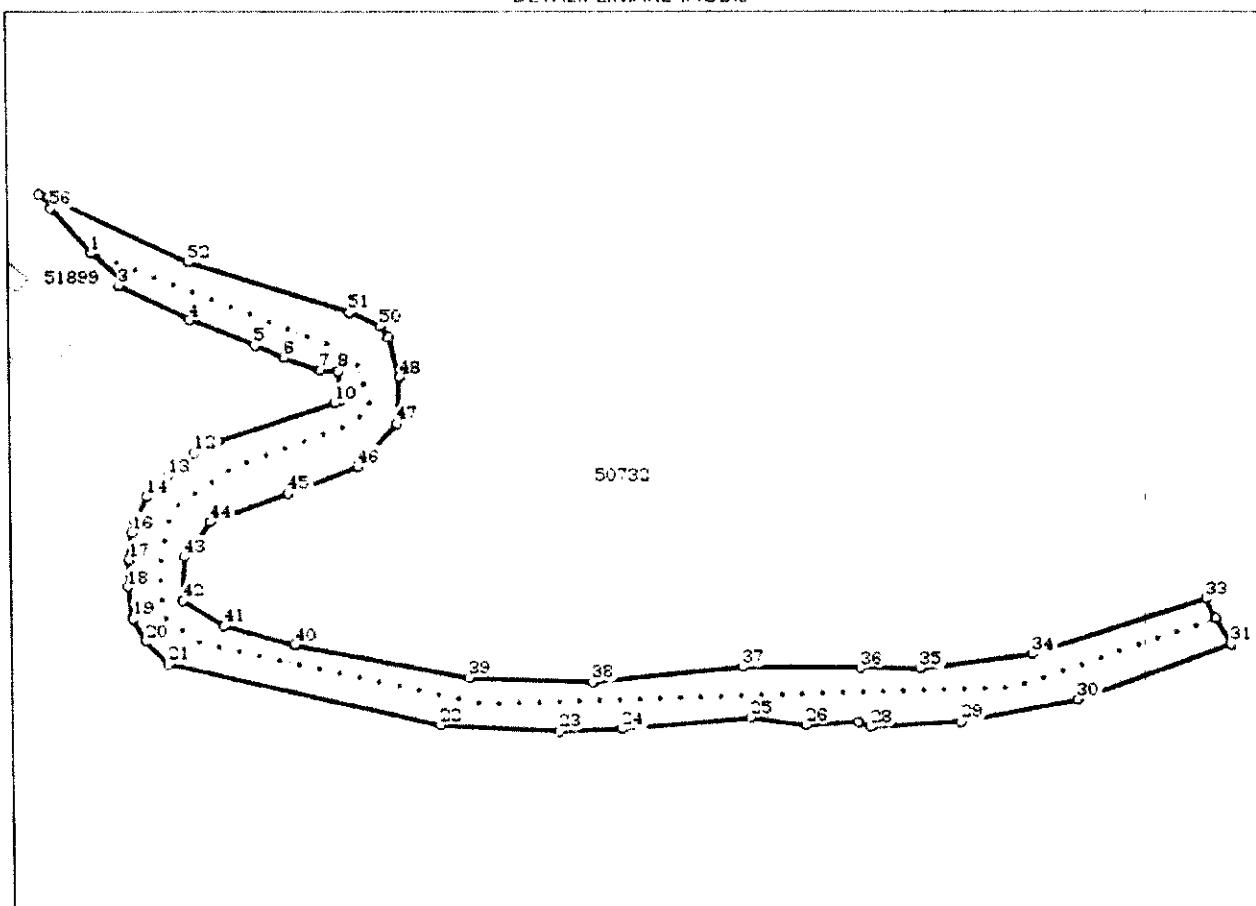
TEREN extravilan
 Adresa: Jud. Salaj

Comuna/Oras/Municipiu: Jibou

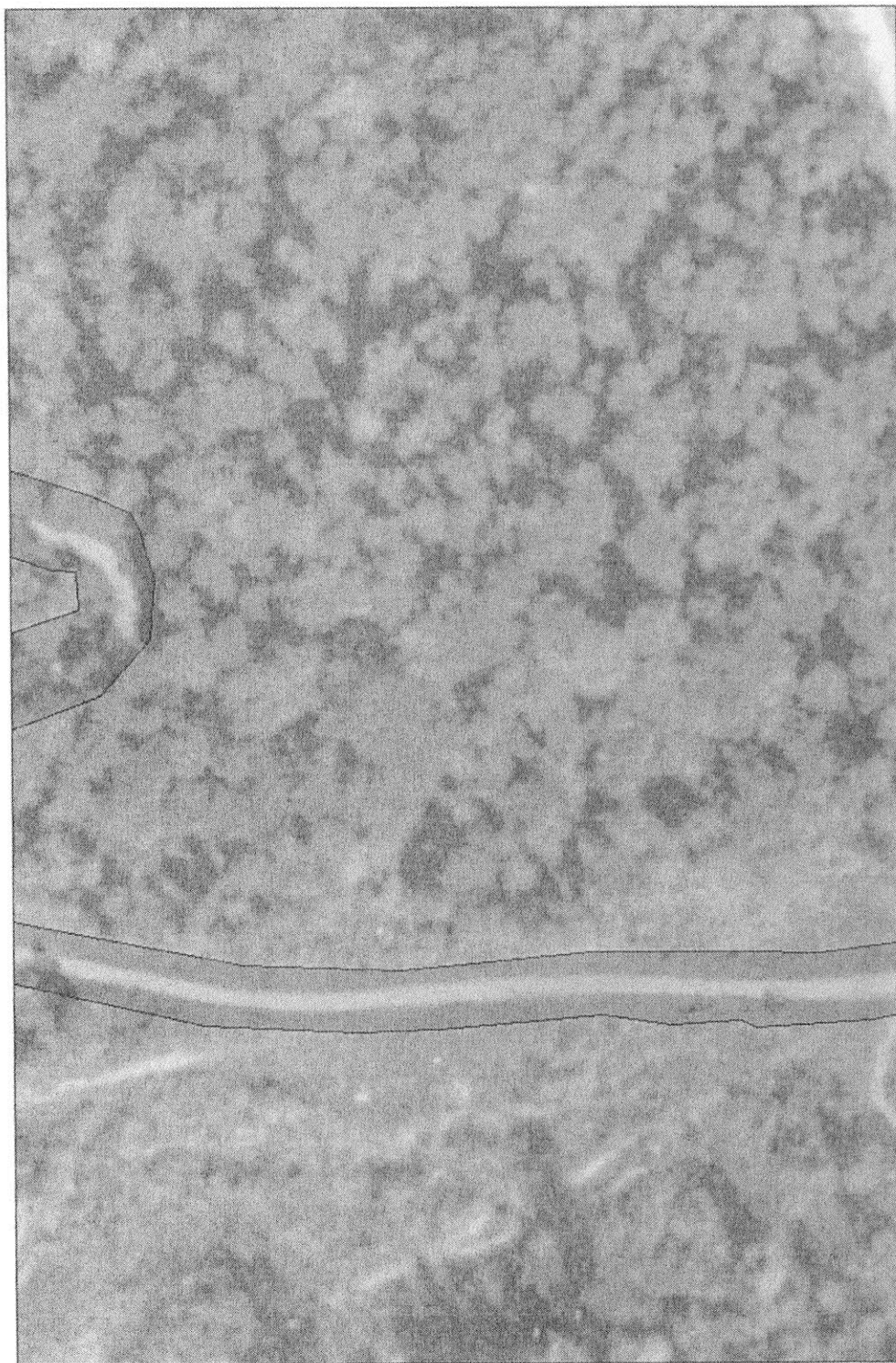
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
53504	5535	Imobilul este neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parțelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.535			Teren extravilan
	TOTAL:		5.535			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componentă construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.824	2	3	1.422	3	4	18.383
4	5	16.344	5	6	7.417	6	7	8.967
7	8	4.204	8	9	7.05	9	10	1.725
10	11	28.67	11	12	6.297	12	13	8.178
13	14	7.016	14	15	6.362	15	16	2.989
16	17	6.508	17	18	6.471	18	19	7.753
19	20	6.295	20	21	7.531	21	22	65.14
22	23	27.988	23	24	14.792	24	25	30.714
25	26	12.915	26	27	12.572	27	28	3.037
28	29	21.212	29	30	28.117	30	31	38.682
31	32	7.266	32	33	5.229	33	34	43.273
34	35	26.552	35	36	14.078	36	37	27.734
37	38	35.581	38	39	29.189	39	40	41.683
40	41	17.02	41	42	11.397	42	43	10.55
43	44	10.256	44	45	19.523	45	46	17.548
46	47	13.733	47	48	11.088	48	49	9.851
49	50	3.17	50	51	7.964	51	52	39.389
52	53	36.406	53	54	2.357	54	55	3.73
55	56	0.862	56	1	14.415			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	3850	31.01.2018	05.02.2018	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 3850 înregistrată la data de 31.01.2018, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	51902	2764	Jud. Salaj
2	53184	2771	Jud. Salaj, (loc. Jibou)

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 01-02-2018

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

RENATA CSIKI

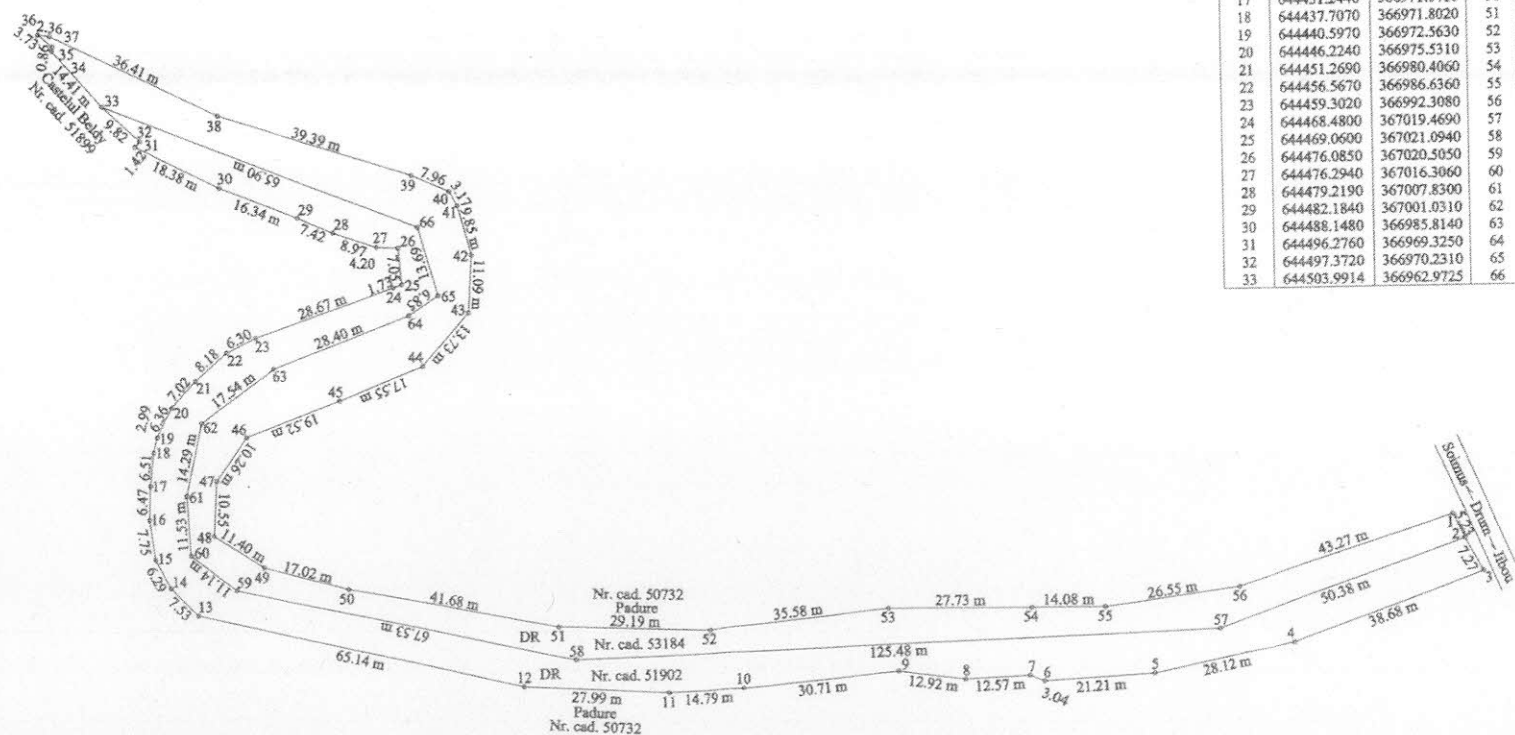
O.C.P.I. SALAJ
CSIKI RENATA ANDREA
- consilier cadastru -

Plan de amplasament si delimitare a imobilelor cu propunerea de alipire

Anexa 1.36

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
5350h	5535 mp	ors. Jibou, jud. Salaj
Carte funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Jibou



Inventar de coordonate					
Sistem de proiectie Stereo 70					
Pct.	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)
1	644421.9555	367224.3869	34	644514.7383	366953.3658
2	644417.2539	367226.6746	35	644515.5880	366953.5130
3	644410.9070	367230.2110	36	644517.9320	366950.6120
4	644397.7520	367193.8350	37	644517.5520	366952.9380
5	644392.2630	367166.2590	38	644501.9000	366985.8080
6	644391.1230	367145.0780	39	644489.9470	367023.3400
7	644392.2640	367142.2630	40	644486.8110	367030.6610
8	644391.6550	367129.7060	41	644484.0730	367032.2590
9	644393.4060	367116.9100	42	644474.5680	367034.8470
10	644390.6680	367086.3180	43	644463.5060	367034.0820
11	644390.1390	367071.5350	44	644453.3170	367024.8740
12	644391.6660	367043.5890	45	644446.9870	367008.5080
13	644406.2260	366980.0970	46	644440.2950	366990.1680
14	644411.5490	366974.7700	47	644431.9310	366984.2320
15	644417.1000	366971.8020	48	644421.4030	366983.5520
16	644424.7800	366970.7370	49	644415.2440	366993.1410
17	644431.2440	366971.0410	50	644410.8330	367009.5790
18	644437.7070	366971.8020	51	644403.0010	367050.5200
19	644440.5970	366972.5630	52	644401.9350	367079.6900
20	644446.2240	366975.5310	53	644405.4400	367115.0980
21	644451.2690	366980.4060	54	644405.2110	367142.8310
22	644456.5670	366986.6360	55	644405.1350	367156.9090
23	644459.3020	366992.3080	56	644408.5570	367183.2400
24	644468.4800	367019.4690	57	644400.5527	367179.1484
25	644469.0600	367021.0940	58	644396.6282	367053.7309
26	644476.0850	367020.5050	59	644410.9053	366987.7276
27	644479.2940	367016.3060	60	644417.7074	366978.9072
28	644479.2190	367007.8300	61	644429.2188	366978.2344
29	644482.1840	367001.0310	62	644443.1408	366981.4673
30	644488.1480	366983.8140	63	644453.3627	366995.7257
31	644496.2760	366969.3250	64	644463.0801	367022.4111
32	644497.3720	366970.2310	65	644466.8549	367028.1294
33	644503.9914	366962.9725	66	644480.0107	367024.3546

Alipire imobile							
SITUATIA ACTUALA (inainte de alipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
51902	2764	DR	Teren extravilan	5350h	5535	DR	Teren extravilan
53184	2771	DR	Teren extravilan				
Total:	5535						

Executant: Fodoca P. Cosmin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-S.F. NR. 0080
FODOCA P. COSMIN
CATEGORIA B - servitute

Data: 30.01.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

O.C. PI. SALAJ
CSIKI RENATA ANDREA
- consilier cadastru -

Data:
Stampila BCPI 1 FEB 2010 3850