

**HOTĂRÂREA nr. 33  
din 16 aprilie 2018**

**privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău“- faza SF, completat cu elementele specifice din DALI, în vederea promovării pentru finanțare nerambursabilă în cadrul POR 2014-2020**

Consiliul județean, întrunit în ședință extraordinară;  
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 5210 din 12.04.2018 a Președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate comun nr. 5211 din 12.04.2018 al Direcției dezvoltare și investiții și Direcției economice;
- Ordinul nr. 2476/19.03.2018 pentru aprobarea Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul programului Operațional Regional 2014 - 2020;
- prevederile art. 15 lit. b) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și ale alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobă devizul general din cadrul Studiului de fezabilitate, completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „*Extindere, modernizare și dotare UPU - SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău*” în valoare de **9,617.05422 mii lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **1,816.36323 mii lei**, din care C+M în valoare de **5,157.46277 mii lei**, la care se adaugă TVA **979.91793 mii lei**, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Aprobă indicatorii tehnico-economici rezultați din Studiul de fezabilitate, completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și descrierea investiției pentru obiectivul de investiții „*Extindere, modernizare și dotare UPU - SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău*“, conform anexelor 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția dezvoltare și investiții;

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția dezvoltare și investiții;



Contrasemnează:  
**SECRETARUL JUDEȚULUI,  
COSMIN-RADU VLAICU**

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții**

**EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE UPU-SMURD LA SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ZALAU-  
CUMULATIV**

Curs EURO / RON = 4,558

Faza: SF completat cu elemente de DALI  
 Conform H.G. nr.907/2017

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare cu TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>1.</b>	<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>					
1.1.	Obtinerea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.2.	Amenajarea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	11.65000	2.55595	2.21350	13.86350	3.04158
	1.3.1 Refacere sistematizare verticala	11.65000	2.55595	2.21350	13.86350	3.04158
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	48.40601	10.62001	9.19714	57.60315	12.63781
	1.4.1 Relocare si deviere retele	48.40601	10.62001	9.19714	57.60315	12.63781
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>60.05601</b>	<b>13.17596</b>	<b>11.41064</b>	<b>71.46665</b>	<b>15.67939</b>

<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>2.</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>					
2.1.	Alimentare cu energie electrica si iluminat exterior	59.45504	13.04411	11.29646	70.75150	15.52249
2.2.	Canalizare pluviala	54.32897	11.91948	10.32250	64.65147	14.18418
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>113.78401</b>	<b>24.96358</b>	<b>21.61896</b>	<b>135.40297</b>	<b>29.70666</b>

<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>3.</b>	<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>					
3.1.	Studii	10.00000	2.19394	1.90000	11.90000	2.61079
	3.1.1 Studii de teren	10.00000	2.19394	1.90000	11.90000	2.61079
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.3.	Expertizare tehnica	22.00000	4.82668	4.18000	26.18000	5.74375
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	13.00000	2.85213	2.47000	15.47000	3.39403
3.5.	Proiectare	387.00000	84.90566	73.53000	460.53000	101.03774
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	84.00000	18.42914	15.96000	99.96000	21.93067
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	100.00000	21.93945	19.00000	119.00000	26.10794
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.00000	0.65818	0.57000	3.57000	0.78324
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	200.00000	43.87889	38.00000	238.00000	52.21588
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.7.	Consultanta	15.00000	3.29092	2.85000	17.85000	3.91619
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	3.7.2 Auditul financiar	15.00000	3.29092	2.85000	17.85000	3.91619
3.8.	Asistenta tehnica	152.00000	33.34796	28.88000	180.88000	39.68407
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	47.00000	10.31154	8.93000	55.93000	12.27073
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	40.00000	8.77578	7.60000	47.60000	10.44318

	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7.00000	1.53576	1.33000	8.33000	1.82756
	3.8.2 Dirigentie de santier	105.00000	23.03642	19.95000	124.95000	27.41334
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>599.00000</b>	<b>131.41729</b>	<b>113.81000</b>	<b>712.81000</b>	<b>156.38657</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>4.</b>	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					
4.1.	Constructii si instalatii	4966.97849	1089.72762	943.72591	5910.70441	1296.77587
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10.64426	2.33529	2.02241	12.66667	2.77900
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	421.41535	92.45620	80.06892	501.48427	110.02288
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.5.	Dotari	2856.18200	626.63054	542.67458	3398.85658	745.69034
4.6.	Active necorporale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>8255.22010</b>	<b>1811.14965</b>	<b>1568.49182</b>	<b>9823.71192</b>	<b>2155.26808</b>

<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>5.</b>	<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1.	Organizare de santier	6.00000	1.31637	1.14000	7.14000	1.56648
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6.00000	1.31637	1.14000	7.14000	1.56648
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.24774	12.55984	0.00000	57.24774	12.55984
	5.2.1 Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	25.78733	5.65760	0.00000	25.78733	5.65760
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5.15745	1.13152	0.00000	5.15745	1.13152
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.78733	5.65760	0.00000	25.78733	5.65760
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.51563	0.11313	0.00000	0.51563	0.11313
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	515.74636	113.15190	97.99181	613.73817	134.65076
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.00000	2.19394	1.90000	11.90000	2.61079
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>588.99410</b>	<b>129.22205</b>	<b>101.03181</b>	<b>690.02591</b>	<b>151.38787</b>

<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>6.</b>	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>	<b>0.00000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9617.05422</b>	<b>2109.92853</b>	<b>1816.36323</b>	<b>11433.41745</b>	<b>2508.42858</b>
Din care: C +M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>5157.46277</b>	<b>1131.51882</b>	<b>979.91793</b>	<b>6137.38070</b>	<b>1346.50739</b>

## **Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție**

*„Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău ”*

### **I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:**

– 11.433.417,45 lei (2.508.428,58 euro), din care constructii montaj (C+M):

– 6.137.380,70 lei (1.346.507,39 euro)

*La data de 02.08.2017, 1 Euro = 4,558 lei.*

### **II. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv TVA:**

• Anul I – 6.860.050,47 lei, din care C+M – 3.682.428,42 lei

• Anul II – 4.573.366,98 lei, din care C+M – 2.454.952,28 lei

### **III. Durata de realizare: – 24 luni**

### **IV. Capacități (în unități fizice și valorice)**

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere

Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere

Regim inaltime: D+P

H max. extindere = 4.00 m

*UPU – extins:*

*COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI  
COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE  
COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE  
COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE  
COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE  
COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE  
COMPARTIMENT IMAGISTICĂ  
ZONĂ TRIAJ UNIC  
IZOLATOR (-) ADULȚI ȘI IZOLATOR (-) PEDIATRIE  
SPAȚII ANEXĂ ȘI DOTĂRI AUXILIARE*

**Total situația propusă: 40 TĂRGI**

*Circulații mecanice verticale: 1 ASCENSOR (dimensionat pentru transport târgi)*

## **DESCRIERE INVESTIȚIE**

### **I - DATE GENERALE**

**Titlul proiectului:** „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

**Amplasament:** ROMÂNIA, JUDEȚUL SĂLAJ, Municipiul Zalău, Strada Simion Bărnuțiu, nr. 67

**Solicitant:** Unitatea Administrativ Teritorială **JUDEȚUL SĂLAJ**.

**II - TIPUL DE INTERVENȚIE:** „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

Principalele funcțiuni dezvoltate sau nou create prin proiect sunt

- Spații pentru consultații specifice destinate examinării cazurilor pediatrice - spațiile existente la ora actuală sunt poziționate într-o zonă îndepărtată zonei triajului general (impus ca regim unic). De asemenea, în unele cazuri se impun tratamente pediatrice imediate, care se suprapun spațiilor medicale destinate adulților, motiv pentru care structura de consultații pediatrice, respectiv tratarea cazurilor pediatrice se va organiza în imediata apropiere a zonei de triaj (unic), cu acces facil din această zonă și în imediata apropiere a structurilor de tratamente critice (resuscitare).
- Se va reorganiza zona de triaj unic al pacienților, astfel: se asigură un traseu dedicat urgențelor majore - pacienții transportați cu ambulanța au cale liberă până la camera de resuscitare, fără să se intersecteze cu spațiul de așteptare alocat în acest moment și pentru pacienți triați. De asemenea, se va asigura intimitatea pacientului în spațiul de primire și triaj - aceștia vor fi direcționați către o sală de așteptare, special amenajată, unde în funcție de afecțiuni vor fi consultați. Sala de așteptare pentru aparținători se va izola - aceștia nu vor putea circula în zona de triaj și vor fi informați despre starea pacienților prin intermediul unui asistent social specializat. Preluarea bolnavilor de către aparținători, pentru cei care nu necesită internare, se va efectua după finalizarea lucrărilor pe un traseu direct din zonele nou create pentru așteptare aparținători;
- Se vor regândi și reorganiza:
  - spațiul pentru resuscitare se va mări și se va reorganiza asigurându-se un nucleu central de comandă și supraveghere;
  - spațiul pentru evaluare, tratament imediat și monitorizare, necesar pentru acordarea asistenței medicale de urgență pacienților cu afecțiuni acute cu potențial de agravare se va extinde și se va dota corespunzător;
  - spațiul pentru evaluarea și tratamentul cazurilor ușoare, care nu necesită monitorizare, cu probleme acute, dar care nu au potențial de agravare și nu pun în pericol viața pacienților se va extinde și se va dota corespunzător;
- Se vor reamplasa spațiile pentru consultații specifice destinate examinării cazurilor ginecologice, și se va crea un nucleu în ceea ce privește evaluarea și tratarea pacienților care se prezintă la UPU cu afecțiuni ortopedice, și necesită (sau nu) internare, în sensul că aceștia vor putea fi investigați și din punct de vedere imagistic, se va putea pregăti și aplica/înlătura atela ghipsată în spații special amenajate, care la ora actuală nu există în cadrul secției;

- Se va crea o zonă de garderobă și depozitare efecte pacienți, inclusiv grup sanitar cu duș, în cazul necesității de internare a anumitor pacienți pe secțiile din cadrul spitalului;
- Se va reorganiza zona de mici intervenții chirurgicale în concordanță cu legislația în vigoare;
- Se vor crea spații destinate investigațiilor paraclinice și imagistice și spații anexe acestora, dotate corespunzător;
- Spațiile administrative și circuitele aferente sunt reamplasate în demisolul extinderii (vestiar personal UPU-SMURD, dezinfecție și depozitare târgi și scaune rulante etc.);
- Circulația pe verticală se va realiza cu ascensor de targă și casă de scara închisă;
- Spațiul destinat învățământului și întâlnirilor colective, cursuri de formare continuă și a instruirilor se va reamplasa în imediata apropiere a UPU, iar spațiul existent cu această destinație se va transforma în spațiu pentru personalul medical;
- Spațiul destinat odihnei tuturor categoriilor de personal UPU pentru pauze, servirea mesei (oficiu alimentar) etc. va fi amplasat împreună cu o zonă generală de vestiar pentru personal, dotată cu grupuri sanitare și dușuri. Totodată se vor crea spații pentru categoriile de personal auxiliar (brancardieri, infirmieri, îngrijitori curățenie, pază și personal TESA), pe lângă cel medical (medici, asistente).
- Spațiul de izolare dotat cu sistem de menținere a presiunii negative, cu caracter permanent față de restul spațiilor din UPU va fi localizat cu acces direct din spațiul de triaj;
- Spațiile de depozitare specifice UPU-SMURD (materiale sanitare, medicamente și consumabile) se vor organiza și amplasa în spații ușor accesibile, vor fi spații de depozitare pentru uzul zilnic în UPU, precum și pentru situații de aflux masiv de victime.
- Spațiile modernizate, extinse și recompartimentate vor fi dotate, conform Ordinului nr. 1706/2007 privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor.

**În conformitate cu ANEXA 1 – Clasificarea, organizarea și dotarea UPU și CPU din Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de Ministerul Sănătății este obligatorie asigurarea spațiilor / funcțiunilor enumerate mai sus.**

### **III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE**

#### **III.1 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI**

- încadrare în localitate și zonă: Proiectul are ca obiect extinderea, modernizarea și dotarea secției de primiri urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Clădirea dată în folosință în anul 1979 este situată în Municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr. 67 și este formată din cinci corpuri principale și alte 5 anexe. Numărul cadastral prin care se identifică unitatea sanitară este 64752, iar suprafața de teren aferentă Spitalului este de 17.281 mp.

Unitatea de primiri urgențe, care face obiectul acestui proiect, este situată la parterul corpului C3 (împărțit conform planșelor care au stat la baza construcției clădirii în 2 corpuri: A și B). Suprafața actuală a unității de primiri urgențe (care ocupă doar zona corpului B) este de 950 mp.

#### **DESCRIEREA:**

Conform Ordinul 1706/2007, UPU este "secția...aflată în structura unui spital județean...destinată triajului, evaluării și tratamentului de urgență ale pacienților cu afecțiuni acute, care se prezintă la spital spontan sau care sunt transportați de ambulanțe".

în perioada 2006-2012 au fost realizate intervenții în cadrul UPU în două etape, astfel:

În etapa I - 2006-2010 s-a realizat reorganizarea spațiului existent pentru a corespunde în mare parte Ordinului nr. 1706/2007. Funcțiunile și cabinetele au fost însă gândite în limitele existente, nefiind posibilă la acea vreme, din lipsa spațiului și a fondurilor necesare respectarea în totalitate a circuitelor prevăzute în Ordinul 1706/2007.

În etapa a II-a 2010 - 2012 s-a realizat accesibilitatea în UPU pentru ambulanțe, dar și pentru celelalte categorii de autovehicule și accesuri pietonale, deoarece nu exista acces corespunzător pentru ambulanțele de tip nou, ce depășeau gabaritul existent al construcției. S-a creat de asemenea o zonă de așteptare pentru sectorul UPU pediatric.

Totodată trebuie precizat faptul că din cadrul structurii organizatorice a UPU nu făcea parte integrantă la acel moment și componenta SMURD.

### **III.2 – INDICATORI CE SE VOR REALIZA PRIN PROIECT:**

Proiectul propus pentru implementare are în vedere modernizarea, extinderea și dotarea secției UPU – SMURD din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Având în vedere număr mare de pacienți care apelează în fiecare an la serviciile UPU-SMURD, se impune atât reconsiderarea totală a destinațiilor spațiilor existente cât și realizarea unor spații suplimentare în vederea asigurării desfășurării actului medical în condiții optime și în conformitate cu legislația în vigoare. Singura posibilitate pentru atingerea acestui obiectiv este realizarea unor extinderi (construcții noi) tangente construcției existente care să facă parte integrantă, atât din punct de vedere al circuitelor funcționale cât și din considerente spațiale, din structura existentă a secției UPU-SMURD.

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere

Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere

*UPU – extins:*

**COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI  
COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE  
COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE  
COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE  
COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE  
COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE  
COMPARTIMENT IMAGISTICĂ  
ZONĂ TRIAJ UNIC  
IZOLATOR (-) ADULȚI ȘI IZOLATOR (-) PEDIATRIE  
SPAȚII ANEXĂ ȘI DOTĂRI AUXILIARE**

*Total situația propusă: 40 TĂRGI*