

HOTĂRÂREA nr.33
din 30 aprilie 2020

privind stabilirea unor măsuri de administrare a unui imobil aflat în domeniul public al
Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.5403 din 22.04.2020 al președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.5404 din 22.04.2020 al Direcției patrimoniu;
- prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.24 alin.(10) din Ordinul nr.3969/2017 al Ministrului Educației Naționale;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și alin.(4) lit.a), coroborate cu prevederile art.301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se retrage dreptul de administrare conferit Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj pentru suprafața de 527,83 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Crișan nr.4, identificat în CF 51893 – Zalău, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, reprezentând parterul și o parte a subsolului, cu elemente de identificare prevăzute în Anexa nr.1 și 2, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se aprobă darea în administrarea Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Speranța Zalău, a unei suprafațe de 527,83 mp din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Crișan nr.4, identificat în CF 51893 – Zalău, aflat în domeniul public al Județului Sălaj, reprezentând parterul și o parte a subsolului, cu elemente de identificare prevăzute în Anexa nr.1 și 2, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Predarea - primirea bunurilor prevăzute la art.1 și art.2, se face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la data prezentei hotărâri, în care se vor menționa drepturile și obligațiile părților, stabilite conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția patrimoniu;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
- Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Speranța Zalău.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția patrimoniu;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
- Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Speranța Zalău.

PREȘEDINTE,

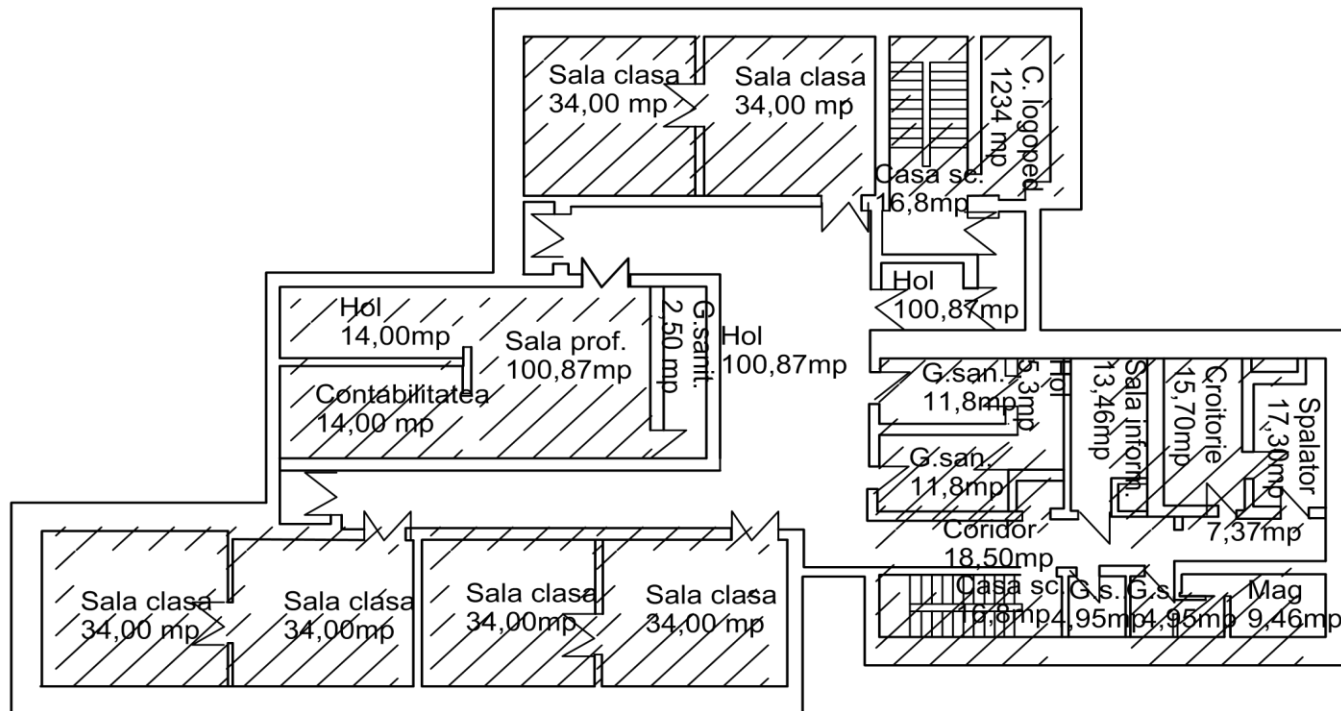
Tiberiu Marc

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin-Radu Vlaicu

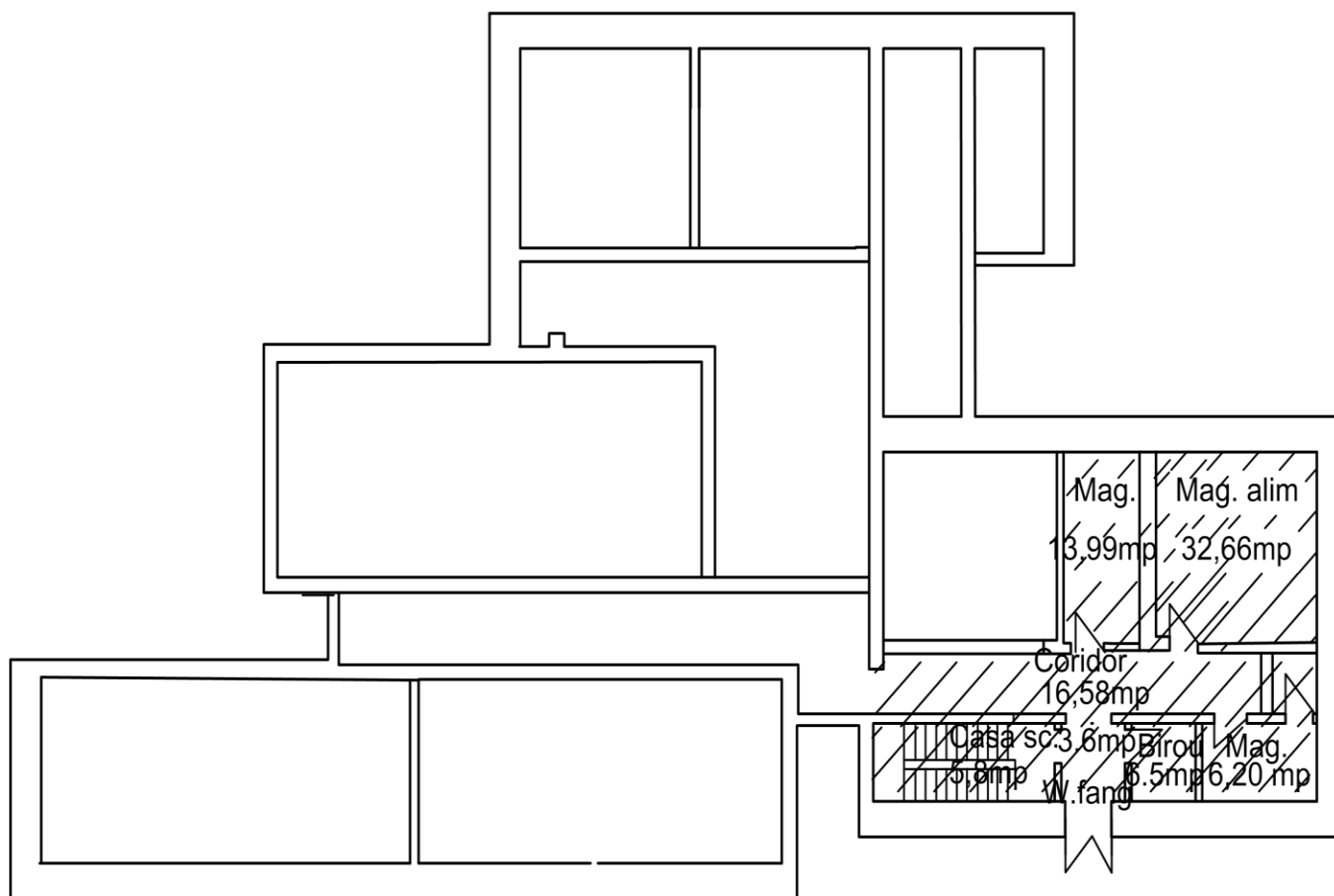
**Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.33 din 30 aprilie 2020
privind stabilirea unor măsuri de administrare a unui imobil aflat în domeniul public al Județului Sălaj**



PLAN PARTER EXISTENT

Anexă nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.33 din 30 aprilie 2020

privind stabilirea unor măsuri de administrare a unui imobil aflat în domeniul public al Județului Sălaj



Anexa nr.3
la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.33 din 30 aprilie 2020 privind
stabilirea unor măsuri de administrare a unui imobil aflat în domeniul public al
Județului Sălaj

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

Să administreze spațiile potrivit destinației propuse, respectiv sălile de clasă, cabinetele de terapie și sala pentru servirea mesei.

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea spațiilor ca un bun proprietar, precum și paza acestuia, cu menținerea destinației.
- Să nu închirieze, total sau parțial spațiile, fără acordul scris și prealabil al proprietarului.
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj.
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate.
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului, va transmite Consiliului Județean Sălaj câte un exemplar din listele de inventar, cu referire la bunurile care fac obiectul dreptului de administrare.
- În cazul revocării dreptului de administrare, se va preda situația privind evidența financiar-contabilă a imobilului.