

**HOTĂRÂREA nr.134
din 10 octombrie 2022**

privind aprobarea depunerii proiectului „Extinderea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Zalău, în imobilul situat în Cehu Silvaniei, str. 1 Decembrie 1918, nr.13” spre finanțare în cadrul PNRR

Consiliul județean, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 17668 din 06.10.2022 al președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr. 17669 din 06.10.2022 al Direcției economice și al Direcției investiții și programe publice;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă proiectul „Extinderea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Zalău, în imobilul situat în Cehu Silvaniei, str. 1 Decembrie 1918, nr.13”, , în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art. 2. Aprobă valoarea totală a proiectului „Extinderea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Zalău, în imobilul situat în Cehu Silvaniei, str. 1 Decembrie 1918, nr.13” în cuantum de **1.839.331,411 lei lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **349.472,959 lei**.

Art. 3. Aprobă descrierea investiției pentru obiectivul de investiții „Extinderea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Zalău, în imobilul situat în Cehu Silvaniei, str. 1 Decembrie 1918, nr.13”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Județul Sălaj se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean și Direcția investiții și programe publice.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice;
- Spitalul Județean de Urgență Zalău.

PREȘEDINTE,

Dinu Iancu - Sălăjanu

Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu Vlaicu

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.134 din 10 octombrie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Extinderea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Zalău, în imobilul situat în Cehu Silvaniei, str. 1 Decembrie 1918, nr.13” spre finanțare în cadrul PNRR

DESCRIERE INVESTIȚIE

I - DATE GENERALE

Titlul proiectului: „Extinderea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Zalău, în imobilul situat în Cehu Silvaniei, str. 1 Decembrie 1918, nr.13”

Amplasament: ROMÂNIA, JUDEȚUL SĂLAJ, orașul Cehu Silvaniei, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 13.

Solicitant: Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL SĂLAJ.

DESCRIEREA:

Proiectul de „Extinderea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Zalău, în imobilul situat în Cehu Silvaniei, str. 1 Decembrie 1918, nr.13” este în concordanță cu Direcția strategică de dezvoltare: *”Creșterea calității vieții. Dezvoltarea teritorială echilibrată la nivel de județ”*, din cadrul Strategiei de dezvoltare durabilă a județului Sălaj - 2021-2027, Obiectivul: *”Dezvoltarea calității sectorului medical și creșterea încrederii în sistemul medical local, atât prin modernizarea Spitalului Județean cât și a altor instituții relevante în domeniu”*.

Clădirea propusă pentru lucrări de eficientizare energetică a fost construită în anul 1973, având destinația de spital. Regimul de înălțime actual al construcției este de subsol tehnic+ P+1E, nr. cad. 52774-C1, cu o suprafață actuală desfășurată de 792,37 mp². Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 136 / 2021, s-a stabilit darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Zalău a imobilului situat în orașul Cehu Silvaniei, strada 1 Decembrie 1918, nr. 13, notat în CF 52774 –C1 Cehu Silvaniei, proprietate a Județului Sălaj.

Prin investiția propusă se intenționează eficientizarea energetică a construcției menționate, în scopul menținerii acesteia în stare bună de funcționare din punct de vedere al siguranței în exploatare, al igienei și sănătății celor care utilizează acest spațiu.

Conform auditului energetic elaborat pentru clădire se propun următoarele măsuri de eficientizare energetică:

- Reabilitarea pereților exteriori (cu vată minerală bazaltică de fațadă de 15 cm grosime);
- Reabilitarea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie performantă energetic;
- Reabilitarea podului (termoizolarea cu vată minerală bazaltică de 30 cm);

- Reabilitarea planșeului peste demisol (cu polistiren extrudat de 10 cm grosime, protejată cu o masă de spaclu armată);
- Reabilitarea /modernizarea instalației de iluminat, prin instalarea unor corpuri de iluminat de tip LED și montarea de panouri fotovoltaice;

Județul Sălaj intenționează să realizeze aceste măsuri de eficientizare energetică la clădirea existentă prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și se angajează să finanțeze cheltuielile neeligibile.

Potrivit Ghidului Solicitantului este obligatorie instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

Valoarea proiectului a fost calculată în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului, după cum urmează: aria desfășurată a clădirii (792,37 mp²) x 440 euro/mp + 25.000 euro/stație de încărcare = 373.642,80 euro fără TVA (444.634,93 euro cu TVA inclus). Cursul valutar prevăzut în Ghidului Solicitantul este de 1 euro = 4,9227 lei. Astfel, valoarea totală a investiției este de 1.839.331,411 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 349.472,959.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de 69.47 % față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovare.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară de 59.17 % și a emisiilor de CO₂ de 59.73 %

Valorile de consum înainte și după implementarea proiectului:

Rezultat	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Reducere procentuală
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an):	489.01	149.28	69.47 %
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an):	773.39	331.98	57.07 %
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an):	773.39	315.85	59.17 %
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an):	0,00	16.14	-
Nivel anual estimate al gazelor cu	164.95	66.43	59.73 %

efect de seră (echivalent kgCO ₂ /an)			
--	--	--	--

Indicatorii atinși la finalul proiectului vor fi:

1. Reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m²/an): 69.47 %
2. Reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m²/an): 59.17 %
3. Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m²/an): 16.14 kWh/m²/an.
4. Arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): 792,37 mp²
5. Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m²/an): 59.73 %
6. Puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 1.
7. Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr*): 40.000 / an.