

**HOTĂRÂREA nr.93**  
**din 27 iulie 2022**

**privind aprobarea Acordului de parteneriat între Județul Sălaj, Episcopia Română Unită cu Roma, Greco-Catolică, de Oradea și Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău pentru organizarea și funcționarea Casei Memoriale Iuliu Maniu**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 12518 din 15.07.2022 a Președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 12519 din 15.07.2022 al Direcției juridice și administrație locală;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.d), alin.(5) lit.d) și j) și alin.(7) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Acordul de parteneriat între Județul Sălaj, Episcopia Română Unită cu Roma, Greco-Catolică, de Oradea și Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău pentru punerea în valoare, organizarea și funcționarea Casei Memoriale Iuliu Maniu, prevăzut în anexa care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Sălaj să semneze, în numele Județului Sălaj, Acordul de parteneriat și orice alt document necesar implementării parteneriatului.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean și Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Episcopia Română Unită cu Roma, Greco-Catolică, de Oradea;
- Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău.

**PREȘEDINTE,**

**Dinu IANCU-SĂLĂJANU**

**Contrasemnează:**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Cosmin - Radu VLAICU**

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.93 din 27 iulie 2022 privind aprobarea Acordului de parteneriat între Județul Sălaj, Episcopia Română Unită cu Roma, Greco-Catolică, de Oradea și Muzeul Județean de Istorie și Artă Zalău pentru organizarea și funcționarea Casei Memoriale Iuliu Maniu

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**BISERICA GRECO-CATOLICĂ**  
**EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA,**  
**GRECO-CATOLICĂ, DE ORADEA**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARTĂ ZALĂU**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## **ACORD DE PARTENERIAT**

În conformitate cu:

- prevederile art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin.(1) lit.d), alin.(5) lit.d) și j) și alin.(7) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în scopul comemorării personalității marelui om politic Iuliu Maniu, unul din principalii artizani ai unirii Transilvaniei cu România,

Părțile au convenit încheierea prezentului **ACORD DE PARTENERIAT** (denumit în continuare „*Acord*”), după cum urmează:

### **Art. 1. Părțile Acordului de parteneriat:**

**I. JUDEȚUL SĂLAJ**, cu sediul în Municipiul Zalău, str. 1 Decembrie 1918 nr. 11, Județ Sălaj, cod poștal 450041, cod fiscal 4494764, reprezentat legal prin Președintele Consiliului Județean Sălaj - domnul Dinu IANCU-SĂLĂJANU, în calitate de **Partener 1**,

**II. EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA, GRECO-CATOLICĂ, DE ORADEA**, prin reprezentant legal – PS Virgil Bercea Episcop și administratorul Patrimoniului moștenit de la Iuliu Maniu – Pr. Borz Cristian, cu sediul în municipiul Oradea, Str. Episcop Mihai Pavel nr. 4, județul Bihor, cod poștal 410210, cod fiscal 4784083, în calitate de **Partener 2**,

**III. MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARTĂ ZALĂU**, prin reprezentant legal manager Corina Bejinariu, cu sediul în municipiul Zalău, str. Unirii, nr.9, județul Sălaj, cod poștal 540062, cod fiscal 13889836, în calitate de **Partener 3**,

### **Convin următoarele:**

#### **Art. 2. Definiții:**

a. **Acord de parteneriat** - prezentul Acord întocmit în baza prevederilor art.173 alin.(1) lit.d), alin.(5) lit.d) și j) și alin.(7) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

b. **Proiect** - valorificarea resurselor materiale, umane, tehnice și financiare ale partenerilor asociați, având drept obiectiv principal organizarea și funcționarea Casei Memoriale Iuliu Maniu, ca unitate culturală, științifică, educațională și muzeală;

c. **monitorizare și implementare** - activitatea de urmărire a executării și implementării Acordului de parteneriat.

#### **Art. 3. Obiectul Acordului de parteneriat**

1) Obiectul prezentului Acord îl constituie asigurarea conlucrării între Parteneri în vederea organizării și funcționării Casei Memoriale Iuliu Maniu, ca unitate culturală, științifică, educațională și muzeală, în imobilul situat pe raza administrativ-teritorială a Comunei Pericei, aflat în proprietate privată a Episcopiei Română Unită cu Roma, Greco-Catolică, de Oradea;

2) Scopul Acordului de parteneriat este acela de a comemora personalitatea marelui om politic Iuliu Maniu, unul din principalii artizani ai unirii Transilvaniei cu România, prin organizarea și funcționarea Casei Memoriale Iuliu Maniu, ca unitate culturală, științifică, educațională și muzeală.

#### **Art. 4. Principiile de bună practică ale Parteneriatului**

- 1) Părțile trebuie să contribuie la realizarea obiectului Acordului de parteneriat și să își asume rolul lor în cadrul parteneriatului, așa cum acesta este definit în cadrul prezentului Acord.
- 2) Părțile trebuie să se consulte în mod regulat și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evoluția demersurilor stabilite prin prezentul acord.
- 3) Părțile trebuie să implementeze activitățile cu respectarea dispozițiilor legale și a celor mai înalte standarde profesionale și de etică.
- 4) Părțile sunt obligate să respecte regulile referitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar în cazul apariției unei asemenea situații să dispună luarea măsurilor care să conducă la stingerea acesteia și evitarea producerii unei situații similare în viitor.
- 5) Părțile trebuie să conlucreze și să se consulte eficient, cu respectarea principiului colaborării loiale între instituții.

#### **Art. 5. Situația juridică a parteneriatului**

Prezentul parteneriat nu are personalitate juridică și nu constituie față de terți o persoană distinctă de persoana partenerilor.

#### **Art. 6. Durata Acordului de parteneriat**

Perioada de valabilitate a prezentului Acord de parteneriat este cuprinsă între data semnării acestuia de către părți și până la momentul realizării integrale a obiectului Acordului, dar nu mai mult de 10 ani.

#### **Art. 7. Roluri și responsabilități în implementarea Acordului de parteneriat**

(1) În scopul realizării obiectului Acordului, părțile urmează a derula și finanța activitățile/subactivitățile descrise în tabelul de mai jos:

<b>Partener</b>	<b>Descrierea activităților/subactivităților derulate de către fiecare partener</b>
<b>JUDEȚUL SĂLAJ,</b>  <b>Partener nr.1</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Asigură cadrul necesar organizării și funcționării Casei memoriale Iuliu Maniu, în structura unității muzeale, conform reglementărilor legale aflate în vigoare;</li><li>2. Realizează demersurile necesare pentru asigurarea fondurilor necesare funcționării Casei memoriale;</li><li>3. Sprijină partenerii pentru îmbogățirea colecției existente;</li><li>4. Asigură cadrul necesar stabilirii taxelor aferente derulării activității Casei memoriale;</li><li>5. Sprijină activitățile de conservare, restaurare și protecție a patrimoniului cultural;</li><li>6. Participă împreună cu partenerii la accesarea de programe naționale, europene și internaționale pentru obținerea de fonduri necesare realizării scopului acordului.</li></ol>
<b>EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA, GRECO-CATOLICĂ, DE ORADEA,</b>  <b>Partener nr. 2</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Pune la dispoziția parteneriatului, în mod gratuit, liber de sarcini, cu o situație cadastrală clară, imobilul situat în sat Bădăcin, str. Principală Nr. 3, județul Sălaj, reprezentând Casa Memorială Iuliu Maniu, în baza unui contract de comodat încheiat cu partenerul nr.3, cu specificarea în concret a caracteristicilor imobilului și va asigura dreptul de acces pe terenul aferent în condițiile Contractului de împrumut de folosință – comodat nr.9458/2016.</li><li>2. Colaborează și sprijină partenerii în scopul organizării și funcționării Casei Memoriale Iuliu Maniu, ca unitate culturală, științifică, educațională și muzeală în coordonarea și utilizarea partenerului nr.3.</li><li>3. Asigură, împreună cu partenerii, îmbogățirea colecției existente.</li><li>4. Execută lucrări de reparații capitale necesare desfășurării normale a activității casei memoriale.</li><li>5. Pune la dispoziția parteneriatului, în mod gratuit, liber de sarcini, colecția existentă.</li><li>6. Participă la finanțarea activităților de conservare, restaurare și protecție a patrimoniului cultural.</li><li>7. Participă împreună cu partenerii la accesarea de programe naționale, europene și</li></ol>

	<p>internaționale pentru obținerea de fonduri necesare realizării scopului acordului.</p> <p>8. Execută lucrări de întreținere, curățenie, reparații, igienizări, etc. la terenul aferent Casei Memoriale Iuliu Maniu, în condițiile Contractului de împrumut de folosință – comodat nr.9458/2016, precum și la proprietatea limitrofă casei memoriale, inclusiv prin intermediul reprezentanților parohiei locale.</p> <p>9. Predă în custodia partenerului nr. 3, pe bază de inventar, bunurile existente în imobilul ce face obiectul contractului de comodat și care nu vor putea fi mutate în altă parte, decât cu acordul expres al partenerului nr. 2.</p> <p>10. Va putea organiza activități religioase, științifice, culturale publice și educaționale în/la Casa Memorială Iuliu Maniu, despre care îl va informa, din timp, cu minim o zi înainte de desfășurarea activităților, prin orice mijloace de comunicare, pe partenerul nr. 3, în condițiile în care programul stabilit de comun acord permite desfășurarea acestora exclusiv cu respectarea principiilor evocate în prezentul acord. Pe durata acestor evenimente va asigura, în mod suplimentar, paza și protecția imobilului, ca un bun proprietar.</p>
<p><b>MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARTĂ ZALĂU</b></p> <p><b>Partener nr.3</b></p>	<p>1. Asigură organizarea și funcționarea Casei Memoriale Iuliu Maniu, ca unitate culturală, științifică, educațională și muzeală, inclusiv printr-un specialist propriu care își va desfășura activitatea exclusiv la nivelul casei memoriale, cu respectarea principiilor organizării și funcționării instituțiilor de cultură și muzeale, dar care nu vor putea să contravină Testamentului lui Iuliu Maniu precum și istoriei, moralei și principiilor Bisericii Române Unită cu Roma, Greco-Catolice.</p> <p>2. Preia în folosință gratuită, în baza contractului de comodat încheiat cu partenerul nr.2, imobilul situat în sat Bădăcin, str. Principală Nr. 3, județul Sălaj, cu identificarea în concret a caracteristicilor imobilului, cu drept de acces pe terenul aferent necesar realizării obiectivului, care urmează să cuprindă, cel puțin, următoarele clauze:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- imobilul situat în sat Bădăcin, str. Principală Nr. 3, județul Sălaj, reprezentând Casa Memorială Iuliu Maniu, va fi organizată ca unitate culturală, științifică, educațională și muzeală, dar care nu vor putea să contravină Testamentului lui Iuliu Maniu precum și istoriei, moralei și principiilor Bisericii Române Unită cu Roma, Greco-Catolice;</li> <li>- va suporta plata cheltuielilor cu utilitățile;</li> <li>- va executa lucrări de întreținere, curățenie, reparații, igienizări, etc., necesare desfășurării normale a activității casei memoriale.</li> <li>- organizarea activităților religioase, științifice, culturale publice și educaționale în/la Casa Memorială Iuliu Maniu, de către partenerul nr.2 vor fi realizate cu o prealabilă înștiințare în condițiile respectării programului stabilit de comun acord;</li> <li>- va organiza activități științifice, culturale publice și educaționale, cu informarea prealabilă a partenerului nr. 2, conform programului stabilit de comun acord, cu condiția ca acestea să nu contravină Testamentului lui Iuliu Maniu precum și istoriei, moralei și principiilor Bisericii Române Unită cu Roma, Greco-Catolice;</li> <li>- partenerul nr. 3 se va consulta pentru organizarea, pregătirea și promovarea programului de activități care vor fi desfășurate în cadrul Casei Memoriale Iuliu Maniu;</li> <li>- nerespectarea obligațiilor asumate de parteneri, atrage după sine, rezilierea unilaterală a contractului de comodat, de către celălalt partener, în condițiile prevăzute de articolul 1552 din Codul civil.</li> </ul> <p>3. Realizează și menține expoziția permanentă ce are ca tematică viața și activitatea creatoare a marelui om politic Iuliu Maniu, în vederea promovării în scop turistic a valorilor culturale locale.</p> <p>4. Administrează imobilul în scop cultural, științific, educațional și muzeal, putând percepe taxe de vizitare.</p> <p>5. Organizarea de manifestări științifice, culturale publice și educaționale, cu informarea prealabilă a partenerului nr. 2, manifestând preocupare ca acestea să nu contravină Testamentului lui Iuliu Maniu precum și istoriei, moralei și principiilor Bisericii Române Unită cu Roma, Greco-Catolice.</p> <p>6. Asigură comercializarea publicațiilor de specialitate și a materialelor cultural-educative proprii și ale terților, cu informarea prealabilă al partenerului nr. 2, pentru ca acestea să nu contravină Testamentului lui Iuliu Maniu precum și istoriei, moralei și principiilor Bisericii</p>

	<p>Române Unită cu Roma, Greco-Catolice.</p> <p>7. Asigură, împreună cu partenerii, îmbogățirea colecției existente.</p> <p>8. Execută lucrări de întreținere, curățenie, reparații, igienizări, etc. necesare desfășurării normale a activității casei memoriale, în perimetrul determinat în contractul de comodat, care urmează a fi încheiat în baza prezentului acord.</p> <p>9. Realizează lucrări de conservare, restaurare și protecție a patrimoniului cultural, după consultare și cu acordul partenerului nr.2.</p> <p>10. Participă împreună cu partenerii la accesarea de programe naționale, europene și internaționale pentru obținerea de fonduri necesare realizării scopului acordului;</p> <p>11. Asigură, facilitează și permite accesul partenerilor în/la casa memorială, inclusiv pentru derularea unor activități culturale, pe baza unui program stabilit de comun acord. În măsura în care calendarul evenimentelor, parte a programului stabilit de comun acord, permite desfășurarea activităților religioase, științifice, culturale publice și educaționale în/la Casa Memorială Iuliu Maniu de către ceilalți parteneri, aceștia vor înștiința partenerul 3 cu minim o zi înainte de desfășurarea evenimentelor, prin orice mijloace de comunicare. Și această categorie de evenimente se vor derula exclusiv în condițiile respectării principiilor evocate în prezentul acord.</p> <p>12. Pe durata contractului de comodat va asigura paza și protecția imobilului, ca un bun proprietar.</p>
--	---

#### **Art. 8. Drepturile și obligațiile Partenerilor**

(1) Partenerii au dreptul să solicite furnizarea oricăror informații și documente legate de prezentul Acord, inclusiv în scopul îndeplinirii propriilor obligații.

(2) Obligațiile partenerilor sunt cele prevăzute în prezentul Acord de parteneriat, precum și în Contractul de comodat, care va fi încheiat conform clauzelor din prezentul Acord de parteneriat.

#### **Art. 9. Forța majoră**

(1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil intervenit după data semnării Acordului de parteneriat, care împiedică executarea în tot sau în parte a parteneriatului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.

(2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo, pandemie.

(3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 zile.

(4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.

(5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.

(6) Executarea Acordului de parteneriat va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră, pe întreaga perioadă de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.

(7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Acord pe o perioadă mai mare de 3 luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a prezentului Acord.

#### **Art. 11. Legea aplicabilă**

(1) Prezentului Acord de parteneriat i se va aplica legislația românească și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

(2) Pe durata prezentului Acord de parteneriat, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord, cu respectarea legii aplicabile.

## **Art. 12. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor**

(1) Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Acordului de parteneriat.

(2) Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Acordului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută, precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

(3) Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde la solicitare în termen de 5 zile de la luarea la cunoștință a notificării, oricare dintre Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

## **Art. 13. Dispoziții finale**

(1) Comunicarea între părți se va realiza prin scrisoare oficială și/sau poștă electronică. Adresele de e-mail care vor fi utilizate în acest scop vor fi comunicate în scris ulterior, prin adresa oficială.

(2) Orice modificare a prezentului Acord de parteneriat va fi valabilă numai atunci când este convenită de către toate părțile, consemnată în scris, prin act adițional la prezentul Acord.

(3) Prezentul Acord intră în vigoare după aprobarea lui prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj, de la data semnării lui de către ultima parte.

(4) Prezentul Acord, conținând 4 pagini, este semnat la data de ....., în trei (3) exemplare originale, toate având aceeași forță juridică, câte unul pentru fiecare parte.

### **PARTENER**

*Partener 1*  
**JUDEȚUL SĂLAJ**

**EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ  
CU ROMA, GRECO-  
CATOLICĂ, DE ORADEA**

*Partener nr.3*  
**MUZEUL JUDEȚEAN DE  
ISTORIE ȘI ARTĂ ZALĂU**

### **SEMNĂTURI**

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN SĂLAJ:**  
**Dinu IANCU-SĂLĂJANU**

**DIRECTOR EXECUTIV: Leontina-Lucica MARUȘCA**

### **VIZAT JURIDIC:**

*Episcop*  
**PS Virgil Bercea**

*Administrator Patrimoniu moștenit de la Iuliu Maniu*  
**Pr. Borz Cristian**

*Consilier juridic*  
**Lazar Ioana**

*Manager,*  
**Bejinariu Corina**  
*Contabil șef,*  
**Miclea Maria**