

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea unui imobil și a terenului aferent, din domeniul privat în domeniul public al județului

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1579 din 20.02.2009, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.1580 din 20.02.2009, al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- art. 8 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art.91 alin.(1) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Trecerea imobilului, Casa nr. 2, situat în municipiul Zalău, str.Kossuth, nr.71, compus din demisol, parter și etaj, în suprafață de 159,4 mp, și a terenului aferent în suprafață de 1188 mp, din domeniul privat în domeniul public al județului.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,


Cosmin-Radu Vlaicu

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil și a terenului aferent, din
domeniul privat în domeniul public al județului**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 88 din 28 iulie 2008, imobilul situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71 a trecut din domeniul public al județului Sălaj în domeniul privat în vederea vânzării acestuia, conform O.U.G. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical.

Potrivit principiului autonomiei locale consacrat de Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Sălaj, în calitate sa de autoritate deliberativă a administrației publice locale, împuternicit să gestioneze și să administreze în numele și în interesul comunității locale pe care o reprezintă, este singurul în măsură să aprecieze oportunitatea trecerii unui bun din domeniul public al județului în domeniul privat al acesteia. Ori la această dată nu este oportună trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului a imobilului situat în municipiul Zalău, str. Kossuth nr. 71, și vinderea acestuia, deoarece în acest imobil sunt spații concesionate cu altă destinație decât cea medicală, care nu intră sub incidența O.U.G. nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical. Sub acest aspect nu este justificată oportunitatea vânzării parțiale a imobilului.

Nici sub aspectul interesului public al comunității locale, reprezentate de Consiliul Județean Sălaj, nu este justificată înstrăinarea parțială a acestui imobil.

Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind trecerea imobilului situat în municipiul Zalău, str. Kossuth, nr. 71 și a terenului aferent din domeniul privat în domeniul public al județului.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Serviciul administrarea patrimoniului
public și privat al județului și investiții
Nr. 1580 din 20.02.2009

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil și a terenului aferent, din
domeniul privat în domeniul public al Județului Sălaj**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

ȘEF SERVICIU,

Rop Mircea

