

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Jibou”, cu finanțare prin “Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2”**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 10172 din 23.10.2009, a Președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 23529 din 20.10.2009, al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
- prevederile H.G. nr. 669/2006 privind Strategia națională de incluziune socială a tinerilor care părăsesc sistemul de protecție;
- prevederile Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Muncii, Familiei și Protecției Sociale nr. 1423 din 06.07.2009 pentru aprobarea listei proiectelor selectate, eligibile pentru a fi finanțate în cadrul Programului pentru tinerii aflați în situații de risc, componentă a Proiectului privind Incluziunea Socială (PIS), partea a III-a – Programe de asistență socială, finanțat din împrumutul acordat Guvernului României de Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în conformitate cu prevederile Acordului de Împrumut nr. 4825 RO, încheiat între România și BIRD și ratificat prin Legea nr. 40/2007;
- prevederile art. 91 alin. 3) lit. f) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Aprobarea documentației tehnico-economice în faza de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Jibou”, cu finanțare prin “Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

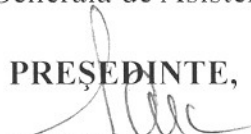
**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

**PREȘEDINTE,**

  
**Tiberiu Marc**

**Avizat:**

**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

  
**Cosmin-Radu Vlaicu**

**STUDIU DE FEZABILITATE**  
pentru investiția

**CENTRU SOCIAL CU DESTINAȚIE MULTIFUNCȚIONALĂ**  
**JIBOU**  
**JIBOU, STR. PARCULUI, NR. 3B, JUD. SĂLAJ**



**Beneficiar:**

**Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului**

**Proiectant:**

**SC PREFCON SRL ZALĂU**

Anexa la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Jibou", cu finanțare prin "Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2"

## DEVIZ GENERAL

Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului :

### CENTRU MULTIFUNCTIONAL JIBOU

Beneficiar : DGASPC SALAJ

CURSUL 4,2940

RON/EURO din data de 14.10.2009 curs BNR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>Partea I</b>						
<b>Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	3,938	0,917	0,748	4,686	1,091
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10,119	2,357	1,923	12,042	2,804
<b>Total capitol I</b>		<b>14,058</b>	<b>3,274</b>	<b>2,671</b>	<b>16,729</b>	<b>3,896</b>
<b>Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>						
	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului					
2.1	Racord apa-canal	15,741	3,666	2,991	18,732	4,362
2.2	Racord electric	5,510	1,283	1,047	6,557	1,527
2.3	Racord gaz	10,386	2,419	1,973	12,359	2,878
2.4	Acces carosabil, pietonal	55,917	13,022	10,624	66,541	15,496
<b>Total capitol II</b>		<b>87,554</b>	<b>20,390</b>	<b>16,635</b>	<b>104,189</b>	<b>24,264</b>
<b>Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii de teren	1,718	0,400	0,326	2,044	0,476
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,348	2,876	2,346	14,694	3,422
3.3	Proiectare și engineering	41,165	9,587	7,821	48,986	11,408
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	1,805	0,420	0,343	2,148	0,500
3.5	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistență tehnică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>Total capitol III</b>		<b>57,036</b>	<b>13,283</b>	<b>10,837</b>	<b>67,872</b>	<b>15,806</b>
<b>Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	721,702	168,072	137,123	858,826	200,006
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	21,993	5,122	4,179	26,172	6,095
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	50,518	11,765	9,598	60,116	14,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>Total capitol IV</b>		<b>794,213</b>	<b>184,959</b>	<b>150,900</b>	<b>945,114</b>	<b>220,101</b>
<b>Cap. V Alte cheltuieli</b>						
	Organizare de șantier					
5.1	5.1.1 Lucrări de construcții					
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	I.S.C. 0,8% C+M	6,587	1,534	0,000	6,587
		C.S.C 0,5% C+M	4,118	0,959	0,000	4,118
		certificat energetic	4,445	1,035	0,845	5,290
5.3	chelt.audit	4,763	1,109	0,905	5,668	1,320
5.4	chelt. Publicitate	2,833	0,660	0,538	3,371	0,785
5.5	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,401	0,559	0,456	2,857	0,665
<b>Total capitol V</b>		<b>25,147</b>	<b>5,856</b>	<b>2,744</b>	<b>27,891</b>	<b>6,495</b>
<b>Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>Total capitol VI</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>978,007</b>	<b>227,761</b>	<b>183,787</b>	<b>1161,795</b>	<b>270,562</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>823,314</b>	<b>191,736</b>	<b>156,430</b>	<b>979,743</b>	<b>228,166</b>

## **INDICATORII TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI** **"Înființare Centru social cu destinație multifuncțională Jibou"**

1. **Valoarea totală (INV), inclusiv TVA** - 1161,795 mii lei  
- 270,562 mii euro  
(în prețuri oct. 2009 1euro - 4,2940 lei) din care:

**Construcții - montaj (C+M):** - 979,743 mii lei  
- 228,166 mii euro

2. **Eșalonarea investiției (INV/C+M):**

Anul I - 1161,795 mii lei/979,743 mii lei  
- 270,562 mii euro/228,166 mii euro

3. **Durata de realizare a investiției:** 12 luni

4. **Capacități (în unități fizice și valorice)**

Centru social cu destinație multifuncțională Jibou va asigura servicii sociale pentru un număr de 15 persoane.

*Centrul social va avea următorii indici constructivi:*

Suprafața construită = 352,75 mp  
Suprafața desfășurată = 352,75 mp  
Suprafața utilă = 237,35 mp

5. **Alți indicatori specifici domeniului de activitate**

Clădirea Centrului social cu destinație multifuncțională Jibou va avea în componență;

- 5 dormitoare pentru 2 persoane;
- 1 dormitor pentru o familie (3 persoane);
- 1 dormitor pentru persoane cu dizabilități;
- 1 cabinet pentru personal de specialitate;
- 2 camere de zi;
- 2 bucătării;
- 5 băi;
- 2 spălătoare și 2 uscătoare.

### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Jibou”, cu finanțare prin “Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2”**

Prin Hotărârea nr. 39 din 17 martie 2009, Consiliul Județean Sălaj a aprobat implementarea proiectului privind “Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Jibou”, cu finanțare prin “Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2”.

Prin Ordinul nr. 1423 din 06.07.2009 a Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale, s-a aprobat lista proiectelor selectate eligibile pentru a fi finanțate în cadrul *Programului pentru tinerii aflați în situații de risc*, componentă a *Proiectului privind Incluziunea Socială*, partea a III-a – *Programe de asistență socială*, finanțat din împrumutul acordat Guvernului României de Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, în conformitate cu prevederile Acordului de Împrumut nr. 4825 RO, încheiat între România și BIRD și ratificat prin Legea nr. 40/2007. Finanțarea proiectului este în valoare 243.750 euro.

În consecință, solicitanții de finanțare pentru proiectele selectate au obligația de a elabora documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții, în vederea întocmirii proiectului de hotărâre de Guvern pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții. Această documentație tehnico-economică va fi întocmită în conformitate cu HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții se aprobă prin hotărâre a Consiliului județean.

Având în vedere cele sus-menționate, în conformitate cu prevederile art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea hotărâri în acest sens.

ROMÂNIA  
\*PREȘEDINTE,  
1  
Tiberiu Marc  
CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ  
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Nr. 23.529 din 20.10. 2009

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza de studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Înființarea unui centru social cu destinație multifuncțională în orașul Jibou”, cu finanțare prin “Proiectul privind incluziunea socială, din cadrul programului pentru tinerii aflați în situații de risc – Programe de asistență socială – Partea a III-a. Componenta 2”**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Violeta Milaș**

