

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unor spații proprietatea județului Sălaj, din imobilele situate în municipiul Zalău, strada Unirii nr. 7 și Aleea Năzuinței nr. 10

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 609 din 20.01.2012, a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raport de specialitate nr. 610 din 20.01.2012, al Structurii arhitectului șef ;
- art. 14 și 15 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 123 alin (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor spații în suprafața de 67, 94 mp și de 235, 00 mp din imobilele situate în municipiul Zalău, str. Unirii nr. 7 și Aleea Năzuinței nr. 10, proprietatea județului Sălaj, identificate conform anexelor nr.1, 2a și 2b la prezenta hotărâre, pentru sedii și alte activități sportive.

Art.2. Durata închirierii este de 5 ani și prețul de pornire al licitației este de 1,5 lei/mp/lună.

Art.3. La data încheierii contractelor de închiriere ca urmare a licitației publice, contractele de comodat existente își încetează valabilitatea în baza unor acte adiționale.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura Arhitectului Șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura Arhitectului Șef;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,

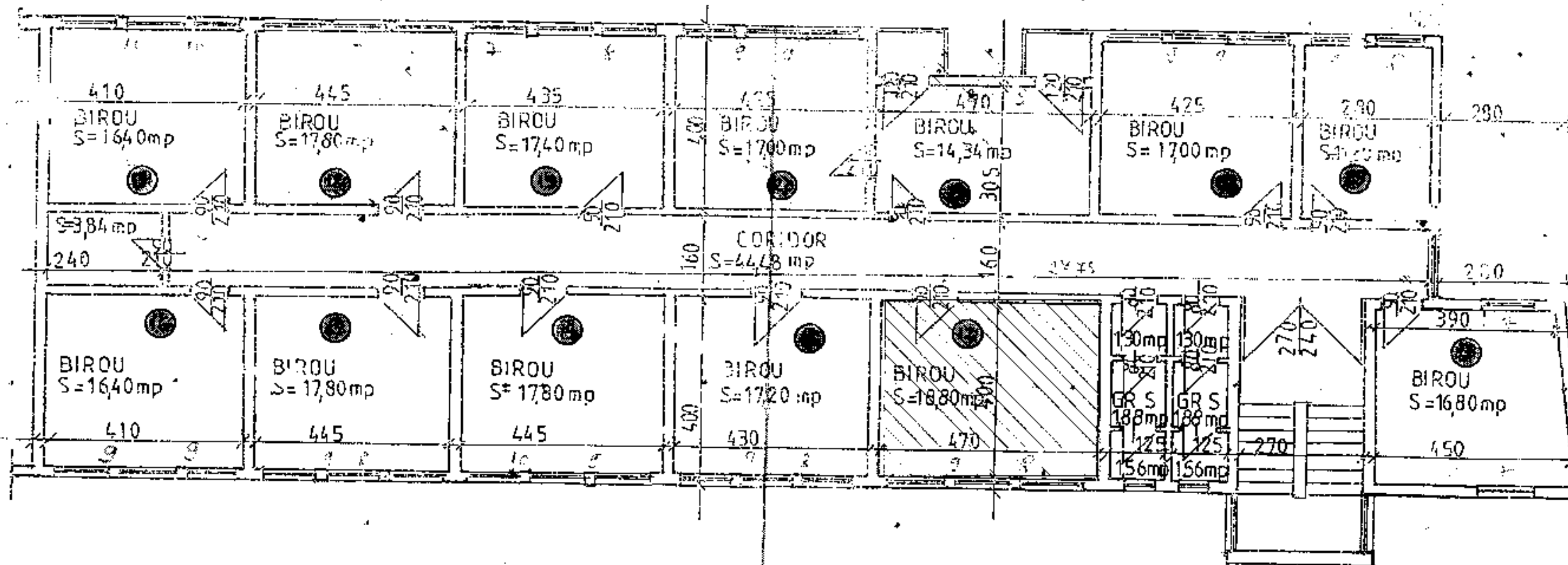
Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI

Cosmin - Radu Vlaicu

RELEVEU ETAJ II SC 1:100

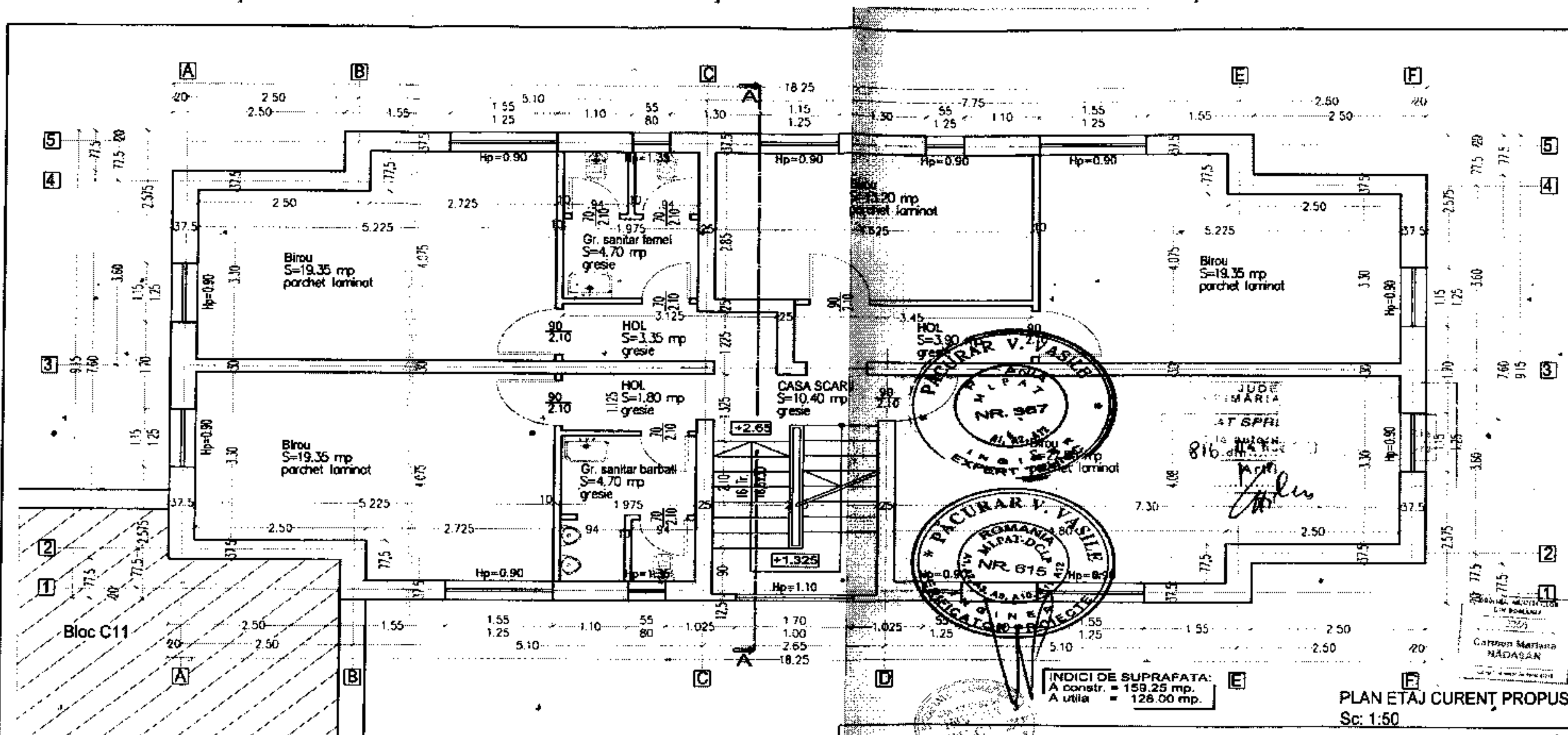


Spatii propuse pentru închiriere

CJS DADPPDR SALAJ		CLADIREA C.J.SALAJ CORP MES	
INTOCMIT	ING CARDOSE	SC1100	RELEVEU ETAJ II

Anexa NR.2a la HCJ

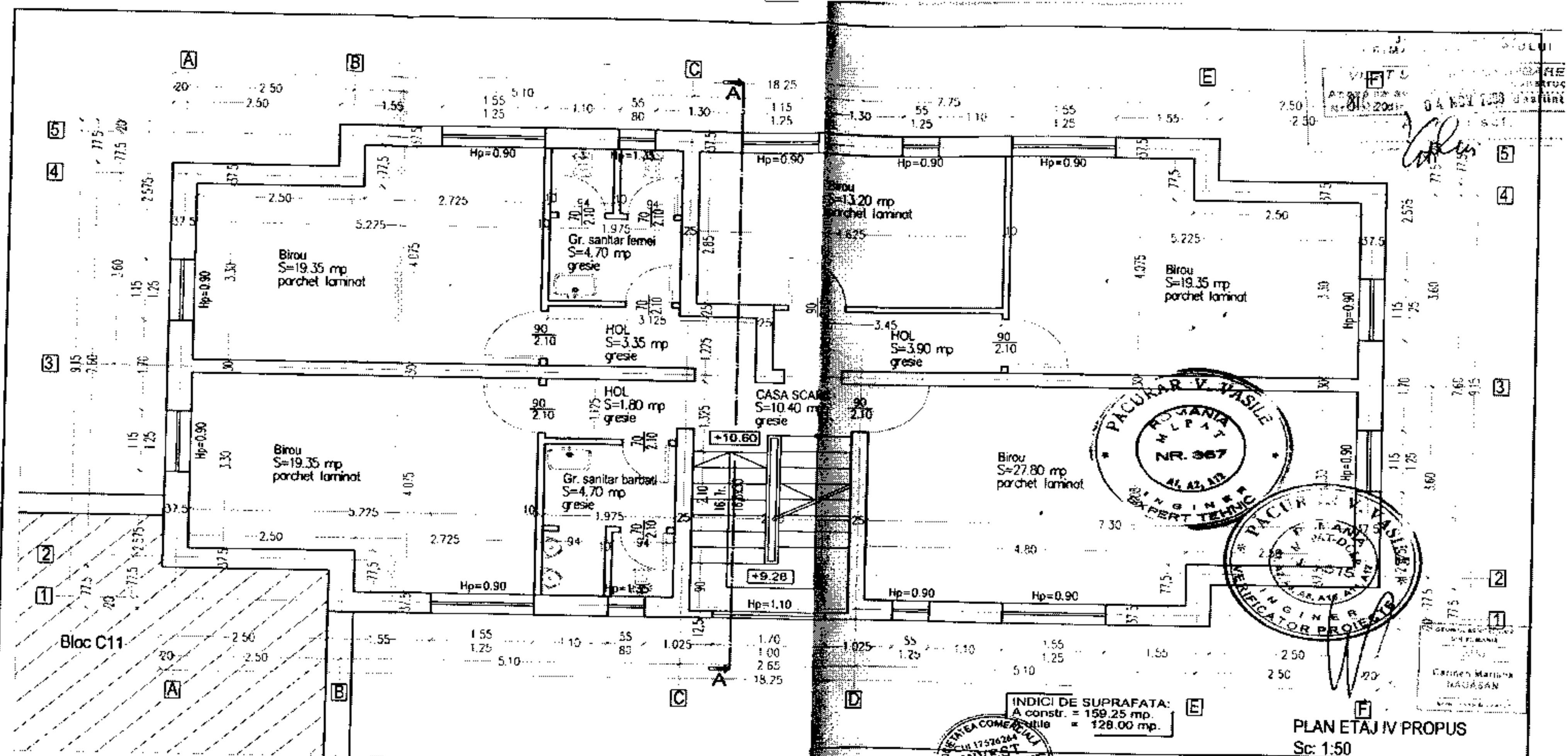
nr. /



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	REFERAT/ EXPERTIZA NR / DATA
PROIECTANT GENERAL:	S.C. INVEST PROIECT EXE S.R.L.		JUDETUL SALAJ
PROIECTANT: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NADASAN CARMEN			Zalau, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 12
SPECIFICATIF	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:50
ser proiect	ing. Orzo M.		
proiectat	arh. Nadasan C.		
desenat	ing. Ardelean D.		
			PLAN ETAJ CURENT PROPUȘ

Anexa NR.2b la HCT

nr. /



PROIECTANT GENERAL:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. INVEST PROIECT EXE S.R.L.	13/59/2006 C 17526264
PROIECTANT: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NADASAN CARMEN	JUDETUL SALAJ
Specificatie	Zalau, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 12
Det. proiect	Ing. Orzu M.
Proiectat	arh. Nadasan C.
Desenat	ing. Ardelean D.
Scara: 1:50	Deto: 06.08
PLAN ETAJ IV PROPUȘ	Proiect nr. 24
	Expo: P.A.C.
	Planşa nr. A11

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr. 609 din 20.01. 2012

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor spații
proprietatea județului Sălaj, din imobilele situate în municipiul Zalău, strada
Unirii nr. 7 și Aleea Năzuinței nr. 10**

Imobilele situate în Zalău, str. Unirii nr. 7 și Aleea Năzuinței nr. 10 aparțin domeniului public al județului Sălaj.

O parte din spațiile situate în aceste imobile, respectiv suprafața de 67,94 mp din imobilul de pe str. Unirii și suprafața de 235,00 mp din imobilul de pe Aleea Năzuinței, fac obiectul unor contracte de comodat însă, pentru o mai bună administrare a acestora și suplimentarea veniturilor bugetului propriu se propune închirierea lor prin licitație publică, în condițiile Legii 213/1998 și 215/2001.

Prețul de pornire propus este de 1, 50 lei/ mp/lună, pe o durată de 5 ani și indexarea anuală a chiriei cu valoarea indicelui de inflație.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile art. 97 alin (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
STRUCTURA ARHITECTULUI ȘEF
Nr. 610 din 20.01.2012

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor spații
proprietatea județului Sălaj, din imobilele situate în municipiul Zalău, strada
Unirii nr. 7 și Aleea Năzuinței nr. 10**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF,

Carmen Nădășan

