

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții ”Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu” pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă din cadrul Complexului de Servicii Sociale Jibou aflat în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.14003 din 17.04.2025 al președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 9733 din 16.04.2025 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj;
- prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) coroborate cu cele ale art.182 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, ”Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu” pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă din cadrul Complexului de Servicii Sociale Jibou aflat în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

PREȘEDINTE,

Dinu Iancu-Sălăjanu

Avizat:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexă la

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții ” Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu” pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă din cadrul Complexului de Servicii Sociale Jibou aflat în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu” pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă

❖ **Indicatori valorici**

- a. Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA:
 - i. 455000 lei (455000 mii lei)
 - ii. 91.411,35 euro (91.411,35 mii euro)
 - b. Valoarea construcției – montaj (C+M), inclusiv TVA:
 - i. 455000 lei (2.321,80 mii lei)
 - ii. 469.050,24 euro (91.411,35 mii euro)
- 1 euro = 4,9775 lei

❖ **Indicatori tehnici**

- a. Durata de execuție a lucrărilor:
 - i. 10 luni
- b. Funcționalitate / profilul activității
 - i. Îngrijire și asistență socială
- c. Capacitate
 - i. 78 locuri

❖ **Indicatori fizici teren / construcție**

- a. Regim de înălțime:
 - i. DP +P + 2E
- b. Suprafețe:
 - i. S teren = 3144 mp
 - ii. S desfășurată = 2195,10 mp
 - iii. S construită = 602,24 mp

❖ **Categoria și clasa de importanță**

- a. Categoria de importanță:
 - i. C – normală cf. HG 766 / 1997
- b. Clasa de importanță:
 - i. II cf. P100-1-2013
- c. Clasa de importanță – expunere:
 - i. III cf. CR0-2012
- d. Grad rezistență la foc II (P 118-1999)

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu" pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă din cadrul Complexului de Servicii Sociale Jibou aflat în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj

Serviciul social Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă " este înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 32 din 28 martie 2024 și funcționează în cadrul Complexului de Servicii Sociale Jibou din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

În conformitate cu prevederile Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, este obligatorie obținerea autorizației de securitate la incendiu pentru clădiri de îngrijire. Astfel în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu Anexa nr.1, punctul II se supun autorizării: centre rezidențiale pentru copii în sistemul de protecție special, centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru mamă și copil, centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru victimele violenței domestice, centre de zi pentru copii - copii în familie, copii separați sau în risc de separare de părinți, centre de zi pentru familie cu copii, cu suprafața desfășurată mai mare sau egală cu 175 mp, centrele rezidențiale și centre de zi prevăzute în Nomenclatorul serviciilor sociale aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 867/2015, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor din domeniul protecției drepturilor copiilor și ale victimelor violenței în familie și care nu se încadrează la lit. e), lit. e¹) sau lit. d), cu suprafața desfășurată mai mare sau egală cu 175 mp.

Având în vedere aspectele mai sus menționate, se vor executa lucrări de modificare specifice impuse de regulamentele și normativele în vigoare privind securitatea la incendiu și echiparea clădirilor conform acestor exigențe.

Astfel, valoare a investiției este în quantum total de 455000 lei (inclusiv TVA), din care valoarea C+M este în quantum de 455000 lei inclusiv TVA.

Ținând cont de cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele de la art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții " Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu" pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă".

PREȘEDINTE,

Dinu Iancu - Sălăjanu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții ” Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu” pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă din cadrul Complexului de Servicii Sociale Jibou aflat în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj are ca misiune promovarea și respectarea drepturilor copilului aflat în dificultate și a grupurilor vulnerabile (persoane cu dizabilități, persoane vârstnice, persoane victime ale violenței domestice, etc.). Serviciul social Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă " este înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 32 din 28 martie 2024 și funcționează în cadrul Complexului de Servicii Sociale Jibou din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj are în subordine Complexul de Servicii Sociale care are în structură următoarele servicii sociale: Casa de tip familial Someș-Odorhei, Centrul multifuncțional, Casa de tip familial Someș-Odorhei nr.2, Casa de tip familial Mirșid, Casa de tip familial Var, Casa de tip familial Inău, Centrul de zi pentru dezvoltarea Deprinderilor de Viață Independentă. Aceste servicii sociale funcționează în conformitate cu prevederile Standardelor minime de calitate pentru serviciile de zi destinate copiilor cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin prevederile Ordinului Ministrului Muncii și Justiției Sociale nr.27/2019 privind aprobarea standardelor minime de calitate pentru serviciile de zi destinate copiilor cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Ministerului Muncii și Justiției Sociale nr.25/2019 .

Centrul de zi pentru dezvoltarea Deprinderilor de Viață Independentă funcționează la parterul clădirii Complexului de Servicii Sociale Jibou, compartimentarea acestuia este corespunzătoare cerințelor și nevoilor beneficiarilor.

Clădirea este corespunzătoare cerințelor și nevoilor beneficiarilor la nivelul demisolului există spații cu destinația de bucătărie, sală de mese, magazie, vestiar personal, camera tehnică, spălătorie, holuri, coridoare, grupuri sanitare. La parter găsim spații cu destinația de birou ateliere, 3 dormitoare, holuri coridoare salon de vizită, infirmerie, cabinet medical. La etajul 1 se regăsesc birouri, dormitor, cameră de zi, cabinet psiholog, grupuri sanitare, holuri, coridoare. La etajul doi se regăsesc următoarele spații birou, dormitor, cameră de zi magazie, cabinet de logopedie, grupuri sanitare, holuri coridoare. Se impune realizarea lucrărilor de investiție în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu și a autorizației de securitate la incendiu, deoarece de la data construcției nu au fost realizate investiții. Pentru realizarea acestora se impune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu” pentru Centrul de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă .

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA va fi 455000 lei din care 455000 lei construcții montaj, inclusiv TVA.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. 8 lit. (b), corroborează cu prevederile art. 182 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

DIRECTOR EXECUTIV,

Violeta Milaș