

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de
investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469”

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 829 din 20.01.2025 din al Președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr. 830 din 20.01.2025 al Direcției economice și al Direcției investiții și programe publice;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.23548 din 10.12.2024;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatori tehnico - economici finali și devizul general pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469”, conform anexelor nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția investiții și programe publice;
- Direcția economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice.

PREȘEDINTE,

Dinu IANCU - SĂLĂJANU

Avizat:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu VLAICU

Anexa 1 la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469”

Principalii indicatori tehnico-economici finali

„Modernizare DJ 108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469”

I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:

- 83.550.112,82 lei,
 - din care C+M: 81.638.650,44 lei.

II. Capacități:

- Lungime drum modernizat (carosabil, acostamente și bandă de încadrare) - 10.399 m;
- Stații de transport public - 4 buc.;
- Alveole - 2 buc.;
- Șanțuri pereate, rigole carosabile, rigole ranforsate - 13.571 m;
- Lucrări de sprijinire, consolidare, apărare de mal (zid de sprijin rambleu, fundație continuă tip L, gabioane din piatră brută) - 1.898 m;
- Poduri reabilite - 2 buc.;
- Podețe (poziții noi/înlocuite/reabilite) - 80 buc.;
- Siguranța rutieră (parapeți de protecție, indicatoare rutiere, borne hectometrice și kilometrice, stâlpișori de ghidaj, marcaje rutiere longitudinale și transversale) - 10.399 m.

III. Descrierea investiției:

DATE GENERALE

Titlu: „Modernizare DJ108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469”

Amplasament: România, județul Sălaj, localitatea: Zalha, Vârteșca, Valea Lungă, Bezded, Cernuc

Solicitant: Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL SĂLAJ

TIPUL DE INTERVENȚIE: modernizare drumuri județene existente

Lucrările executate cuprind operațiuni necesare asigurării funcționalității întregului traseu de drum și a condițiilor normale de siguranță a circulației, impuse de rigorile finanțatorului/norme și normativele în vigoare.

Prin documentația tehnică (Proiect tehnic) s-au prevăzut:

- îmbunătățirea elementelor geometrice în limita amprizei actuale;
- creșterea capacității portante a drumului;
- reabilitarea structurii rutiere;
- asigurarea stabilității corpului drumului în zonele cu cedări locale;
- asigurarea colectării și evacuării apelor prin realizarea de șanțuri pereate sau nepereate;
- reabilitare poduri;
- amenajarea podețelor laterale existente sau realizarea de podețe laterale noi, dacă este cazul;
- refacerea/realizarea podețelor de acces la gospodării/proprietăți;
- executarea racordurilor cu drumurile laterale, exclusiv în limita de proprietate;
- executarea lucrărilor de siguranță rutieră, etc.

III. DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

Caracteristicile amplasamentului

Încadrare în localitate și zonă: obiectivul studiat, proiectat și modernizat este amplasat pe teritoriul administrativ al județului Sălaj, de la km 21+070 (Zalha) – 31+469 (Cernuc).

DESCRIEREA:

DJ 108S asigură conectivitatea directă la TEN-T prin DN 1C/E58 și indirectă, prin DJ 108B, la DN 1H. Astfel, traseul DJ 108S este următorul: are originea în localitatea Rus, unde se desprinde din DN 1C/E58 (Cluj-Napoca – Baia Mare), după care se suprapune cu DJ 109E pe aproximativ 1,4 km. În continuare, traseul drumului județean trece prin localitățile Șimișna - Hășmaș - Ceaca - Ciureni - Zalha - Virteșca - Valea Lungă - Bezded, pentru a ajunge la destinație în Cernuc, unde se intersectează cu DJ 108B.

Principală motivație a modernizării DJ 108S, tronson finanțat în cadrul proiectului *“Reabilitare și modernizare drumuri din Țara Silvaniei”*, în cadrul PR NV 2021-2027, o reprezintă scoaterea din izolare și subdezvoltare a zonelor din județul Sălaj caracterizate de un vizibil impas de dezvoltare și mobilitate, în vederea conectării optime cu drumurile naționale și europene, pentru a crește mobilitatea rezidenților. În al doilea rând, această investiție va asigura sporirea coeziunii regionale, în special în zona de confluență a județelor Sălaj, Cluj și Maramureș, pentru care aceste drumuri reprezintă o importantă cale de comunicație socio-economică, culturală și de cooperare. Se creează astfel condiții pentru dezvoltarea unor noi unități economice și de agroturism în județul Sălaj.

De asemenea, prin reabilitarea și modernizarea acestui tronson de drum județean se reduce în mod semnificativ timpul de acces al locuitorilor din zonă spre municipiul Zalău, orașul Jibou, dar și spre municipiile Cluj-Napoca și Baia Mare.

Sectorul DJ 108S modernizat are următoarele caracteristici:

- drum județean cu 2 benzi de circulație, clasa tehnică IV;
- viteza de proiectare: 50 km/h;
- lățime parte carosabilă: 6,50 m + acostamente 2 x 0,75 m ;
- lățime platformă: 8,00 m + supralărgiri în curbe;
- panta transversală pe partea carosabilă: 2,50%;
- panta transversală pe acostamente: 2,50%.

Lucrările de reabilitare a drumului nu au necesitat modificări de amplasament, acestea fiind executate pe actualul traseu al acestuia, în limita de proprietate conform CF-urilor.

Drumul județean 108S, km 21+070 - 31+469, anterior modernizării avea următorul sistem rutier:

- pietruire, cu material dislocat, cedări, gropi, fâgașe, etc.;
- îmbrăcăminte bituminoasă cu durată de exploatare expirată, uzată;
- îmbrăcăminte asfaltică cu suprafața de rulare denivelată, cu gropi, burdușiri.

Apele pluviale de pe platformă și respectiv de pe zona drumului erau colectate deficitar, în lipsa unor sisteme adecvate de colectare și evacuare spre emisar.

Cele două poduri, anterior reabilitării, prezentau degradări precum:

- cale pod degradată;
- rosturi de dilatație degradate;
- parapete de protecție degradate;
- racordarea cu terasamentele necorespunzătoare;
- aflueri a albiei;
- guri de scurgere degradate.

DEVIZ GENERAL

"Modernizare DJ 108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	433,939.36	82,448.48	516,387.84
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	374,145.42	71,087.63	445,233.05
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	1,787,361.21	339,598.63	2,126,959.84
TOTAL CAPITOL 1		2,595,445.99	493,134.74	3,088,580.73
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	31,920.00	6,064.80	37,984.80
3.4	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	103,220.04	19,611.81	122,831.85
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	43,050.00	8,179.50	51,229.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,800.00	722.00	4,522.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	56,370.04	10,710.31	67,080.35
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistentă tehnică	478,288.94	90,874.90	569,163.84
3.8.1	Asistentă tehnică din partea proiectantului	32,836.08	6,238.86	39,074.94
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20,036.08	3,806.86	23,842.94
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12,800.00	2,432.00	15,232.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	445,452.86	84,636.04	530,088.90
TOTAL CAPITOL 3		613,428.98	116,551.51	729,980.49

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	60,917,632.54	11,574,350.18	72,491,982.72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		60,917,632.54	11,574,350.18	72,491,982.72
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	676,946.70	128,619.87	805,566.57
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	63,934.97	12,147.64	76,082.61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	613,011.73	116,472.23	729,483.96
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	411,623.44	0.00	411,623.44
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	343,019.54	0.00	343,019.54
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	68,603.90	0.00	68,603.90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,088,570.14	128,619.87	1,217,190.01
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț (ajustare pret conform clauza 48 din Acord)	5,060,822.57	961,556.29	6,022,378.86
TOTAL CAPITOL 7		5,060,822.57	961,556.29	6,022,378.86
TOTAL GENERAL		70,275,900.22	13,274,212.60	83,550,112.82
din care C+M (inclusiv ajustare pret conform clauza 48 din Acord)		68,603,907.93	13,034,742.51	81,638,650.44

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469”

Consiliul Județean Sălaj a finalizat lucrările la obiectivul de investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha – Bezded – Cernuc, km 21+070 – 31+469” care face parte din proiectul integrat denumit „Reabilitare și modernizare drumuri din Țara Silvaniei”, finanțat în cadrul Programului Regional Nord - Vest (PR NV) 2021 - 2027. Drumul județean DJ 108S este primul obiectiv de investiție finalizat și recepționat în cadrul PR NV 2021 – 2027 la nivelul Regiunii de Dezvoltare Nord - Vest.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.141/13.10.2023 s-au aprobat principalii indicatori tehnico-economici la faza – Proiect tehnic, indicatori care au fost actualizați prin hotărâri ale Consiliului județean pe durata derulării investiției pentru aplicarea prevederilor dispozițiilor de șantier având ca obiect adaptarea proiectului tehnic la situația din teren și cele ale Autorității de Management.

La nivelul obiectivului de investiții DJ 108S au fost încheiate mai multe contracte subsecvente Contractului de finanțare, respectiv Contracte de servicii (Proiectare - faza DALI și faza PT, Verificator atestat de proiecte, Supraveghere lucrări) și un Acord contractual.

Lucrările de execuție s-au derulat în baza Acordului contractul nr.16806 din 24.08.2023 încheiat cu Antreprenorul - SC Transilvania Grand Construct SRL, la finalizarea procedurii de recepție a lucrărilor fiind încheiat procesul-verbal de recepție nr.23548 din 10.12.2024.

În considerarea finalizării și recepției lucrărilor precum și plata tuturor cheltuielilor, atât în cadrul Acordului contractual (inclusiv ajustarea prețului Acordului, conform clauzei 48 din Acord) cât și în cadrul celorlalte contracte subsecvente, în temeiul prevederilor HG nr.907/2016 și ale OUG nr.64/2022 este necesar adoptarea unei Hotărâri a Consiliului județean prin care se aprobă valoarea finală a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele de la art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha – Bezded – Cernuc, km 21+070 - 31+469”.

PREȘEDINTE,
Dinu IANCU - SĂLĂJANU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha - Bezded - Cernuc, km 21+070 - 31+469”

Consiliul Județean Sălaj a finalizat și recepționat în luna decembrie 2024 primul obiectiv de investiții - Modernizare DJ 108S - din cadrul proiectului integrat denumit „Reabilitare și modernizare drumuri din Țara Silvaniei” depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Nord - Vest (PR NV) 2021 – 2027, din cadrul acestui proiect făcând parte și următoarele obiective de investiție: DJ 109R, DJ 109P, DJ 108A, DJ 191D și DJ 108N.

Lucrările la obiectivul de investiții „Modernizare DJ 108S: Zalha – Bezded – Cernuc, km 21+070 – 31+469” au fost demarate la data de 25.09.2023 și s-au derulat în baza Acordului contractul nr.16806 din 24.08.2023 încheiat cu Antreprenorul - SC Transilvania Grand Construct SRL, fiind executate într-un interval de 13 luni față de o durată de 20 luni asumată inițial de Antreprenor.

La depunerea spre finanțare a obiectivului de investiții au fost aprobați, prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr.141/13.10.2023, principalii indicatori tehnico-economici la faza Proiect tehnic, indicatori care au fost actualizați prin hotărâri ale Consiliului județean pe durata derulării investiției pentru aplicarea prevederilor dispozițiilor de șantier având ca obiect adaptarea proiectului tehnic la situația din teren și cele ale Autorității de Management.

La nivelul obiectivului de investiții DJ 108S au fost încheiate mai multe contracte subsecvente Contractului de finanțare, respectiv Contracte de servicii (Proiectare - faza DALI și faza PT, Verificator atestat de proiecte, Supraveghere lucrări) și un Acord contractual.

În considerarea finalizării și recepției lucrărilor precum și plata tuturor cheltuielilor, atât în cadrul Acordului contractual (inclusiv ajustarea prețului Acordului, conform clauzei 48 din Acord) cât și în cadrul celorlalte contracte subsecvente, în temeiul prevederilor HG nr.907/2016 și ale OUG nr.64/2022 este necesar adoptarea unei Hotărâri a Consiliului județean prin care se aprobă indicatorii tehnico-economici finali aferenți obiectivului de investiție DJ 108S.

Față de cele prezentate în cadrul prezentului raport se impune aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici finali și a devizului general conform anexelor la proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele expuse mai sus, am analizat proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean și am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) coroborate cu prevederile art.182 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioana - Lavinia GHILEA

DIRECTOR EXECUTIV,
Leontina - Lucica MARUȘCA