

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea unor spații din imobilul situat în Zalău,
strada Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul privat al județului

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive nr.10026 din 17.11.2008, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 10027 din 17.11.2008, al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- art.91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.b) coroborat cu art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă închirierea unor spații, în suprafață de 20,11 mp – spații cu destinația de birouri și 4,56 mp – spații comune, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, pe o perioadă de 19 ani, aflat în domeniul privat al județului Sălaj, identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește baza de pornire a licitației la suma de:

- **12,5 lei/mp/lună** pentru spațiile cu destinația de birouri;
- **6 lei/mp/lună** pentru spațiile comune.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția economică;
- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,


Cosmin Radu Vlatcu



CJS DADPPDR SĂLAJ		CLĂDIREA CJS DADPPDR SĂLAJ STR. AVRAM IANCU 29 ZALAU	
INTOCMIT	INGCARPOS F. <i>100</i>	1100	RELEVU ET III

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în
Zalău, strada Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul privat al județului**

Consiliul județean are în administrare spații aparținând domeniului public al județului. Din acestea fac parte și spațiile în suprafață de 20,11 mp spații cu destinație de birouri și 4,56 mp – spații comune, situate în Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29.

Aceste spații au fost închiriate prin contractul nr.6293/01.11.2005 S.C. Top Rom S.R.L., contract care a expirat la data de 01.11.2007.

Prin adresa nr. 9596 din 06.11.2008, Direcția de Muncă și Protecție Socială Sălaj, solicită concesionarea acestor spații, necesare pentru desfășurarea activității Agenției Județene pentru Prestații Sociale.

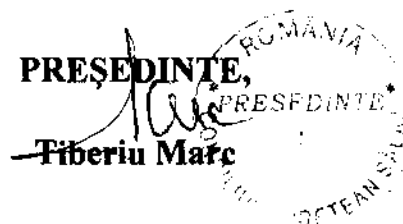
Având în vedere cele menționate mai sus, consider că este necesară organizarea unei licitații publice, în vederea închirierii acestor spații, prețul de pornire fiind astfel:

- **12,5 lei/mp/lună** pentru suprafața de 20,11 mp, cu destinația de birouri;
- **6 lei/mp/lună** pentru suprafața de 4,56 mp – spații comune.

Analizând această oportunitate și în conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și (2), art.91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind închirierea acestor spații pe o perioadă de 19 ani.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Serviciul administrarea patrimoniului
public și privat al județului și investiții
Nr.10027 din 17.11.2008

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în
Zalău, strada Avram Iancu nr.29, aflat în domeniul privat al județului**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

ȘEF SERVICIU,

Pop Mircea

