

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea realizării lucrărilor de reabilitare a spațiilor situate în  
Zalău, strada Kossuth, nr. 71, concesionate de către Colegiul Medicilor Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.8883 din 17.10.2008, a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr.8884 din 17.10.2008, al Serviciului administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- adresa nr.8139 din 23.09.2008, a Colegiului Medicilor Sălaj;
- art.91 alin.(1) lit.f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobă documentația tehnică pentru reabilitarea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str.Kossuth nr. 71. aflate în domeniul privat al județului și concesionate de Colegiul Medicilor Sălaj, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Valoarea investiției în sumă de 32.188,06 lei va fi dedusă din redevența datorată de concesionar, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică la:


- Serviciul administrarea patrimoniului public și privat al județului și investiții;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Colegiul Medicilor Sălaj.

**PREȘEDINTE,**

  
**Elberiu Marc**

avizată

**pt.SECRETARUL JUDEȚULUI,**

  
**Ștefan Jurcău**  
**Director executiv**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr.8883 din 17.10.2008**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor  
de reabilitare a spațiilor situate în Zalău, strada Kossuth, nr. 71,  
concesionate de către Colegiul Medicilor Sălaj**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 74 din 28.09.2008 au fost scoase la licitație în vederea concesionării, spațiile în suprafață de 60,32 mp, cu destinația de sediu pentru organisme profesionale medicale și 52,82 mp spații comune, situate în Zalău, strada Kossuth, nr. 71. În urma licitației, Colegiul Medicilor Sălaj, a concesionat această suprafață, pe o perioadă de 20 de ani, respectiv până la data de 15.11.2027.

Prin adresa nr. 8139 din 23.09.2008, Colegiul Medicilor Sălaj, solicită acceptarea realizării lucrărilor de reabilitare a spațiilor și deducerea cheltuielilor din redevența datorată în urma concesionării acestor spații, valoarea investiției fiind de 32.188,06 lei.

Analizând această oportunitate și în conformitate cu prevederile art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**PREȘEDINTE**  
  
**Tiberiu Marc**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**Serviciul administrarea patrimoniului**  
**public și privat al județului și investiții**  
**Nr. 8884 din 17.10.2008**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor**  
**de reabilitare a spațiilor situate în Zalău, strada Kossuth, nr. 71,**  
**concesionate de către Colegiul Medicilor Sălaj**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

**ȘEF SERVICIU,**

**Pop Mircea**



OBIECTIVUL: 327 REABILITARE SPATIU COLEGIUL MEDICILOR SALAJ

## CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL OBIECTELOR

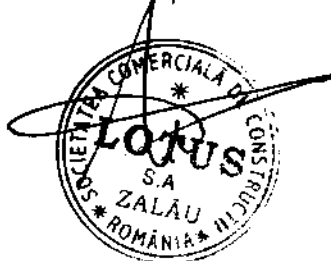
Pag. 1

				din care (dupa caz)											
Nr. crt.	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Valoarea (exclusiv TVA) (lei)	din care: C+M	CONTRACTANTUL/CONDOCATORUL (liderul asociatiei)		ASOCIATUL 1		ASOCIATUL ...		SUBCONTRACTANTUL 1		SUBCONTRACTANTUL ...			
				Total	C+M	Total	C+M	Total	C+M	Total	C+M	Total	C+M		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
5.	5.001.01-REPARATII CONSTRUCTII	16771.86	15231.86	16771.86	15231.86										
	5.002.02-INSTALATII	4506.09	4506.09	4506.09	4506.09										
	5.003.03-TAMPARIE PVC CU GRAM TERMOPAN	7310.84	7310.84	7310.84	7310.84										
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei		28588.79	27048.79	28588.79	27048.79										
(1 EURO=3.66650) -euro		7797.30	7377.28	7797.30	7377.28										
Taxa pe valoarea adaugata -lei		5431.87	5139.27	5431.87	5139.27										
TOTAL (inclusiv TVA) -lei		34020.66	32188.06	34020.66	32188.06										

Lucrarea se incadreaza in grupa \_\_\_\_.

PROIECTANT,

OFERTANT,



CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRARI  
 Devizul-oferta al obiectului 01  
 REPARATII CONSTRUCTII

Pag. 1

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRARI	VALOAREA (exclusiv TVA) (lei)	din care (dupa caz)				
			CONTRACTANTUL/ CONDOCATORUL (liderul asociatiei)	ASOCIAT 1	ASOCIAT 2	SUBCONTR. 1	SUBCONTR. 2
0	1	2	3	4	5	6	7

CAP.I. CLADIRI SI CONSTRUCTII SPECIALE, INSTALATII APERENTE CONSTRUCTIILOR SI  
 REELE DE UTILITATI IN INCINTA

1.	001 CAMERA 1	3284.65	3284.65
2.	002 CAMERA 2	3083.22	3083.22
3.	003 CAMERA 3	1914.08	1914.08
4.	004 CAMERA 4	3398.34	3398.34
5.	005 GRUP SANITAR	1591.88	1591.88
6.	006 HOL INTRARE	1959.69	1959.69

TOTAL CAP.I 15231.86 15231.86

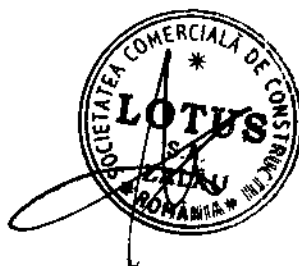
CAP.II. PROCURARE

Utilaje / echipamente tehnologice / dotari	1540.00	1540.00
---	---------	---------

TOTAL CAP.II 1540.00 1540.00

TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei 16771.86 16771.86  
 (1 EURO=3.66650) -euro 4574.35 4574.35

TVA 19.00 % -lei 3186.65 3186.65  
 TOTAL (inclusiv TVA) -lei 19958.51 19958.51



CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRARI  
 Devizul-oferta al obiectului 02  
 INSTALATII

Pag. 2

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRARI	VALOAREA (exclusiv TVA) (lei)	din care (dupa caz)				
			CONTRACTANTUL/ CONDUCTORUL (liderul asociatiei)	ASOCIAT 1	ASOCIAT 2	SUBCONTR. 1	SUBCONTR. 2
0	1	2	3	4	5	6	7

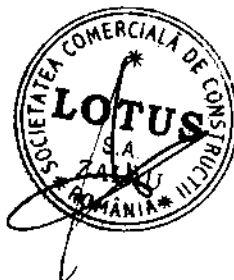
CAP.I. CLADIRI SI CONSTRUCTII SPECIALE, INSTALATII AFERENTE CONSTRUCTIILOR SI  
 REELE DE UTILITATI IN INCINTA

1.	001 INSTALATII TERMICE	3492.79	3492.79
2.	002 INSTALATII SANITARE	243.43	243.43
3.	003 INSTALATII ELECTRICE	769.87	769.87

TOTAL CAP.I	4506.09	4506.09
-------------	---------	---------

TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei	4506.09	4506.09
(1 EURO=3.66650) -euro	1228.99	1228.99

TVA 19.00 % -lei	856.16	856.16
TOTAL (inclusiv TVA) -lei	5362.25	5362.25



OBIECTIVUL:327 REABILITARE SPATIU COLEGIUL MEDICILOR SALAJ

## CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRARI

Devizul-oferta al obiectului 03

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN

Pag. 3

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRARI	VALOAREA (exclusiv TVA) (lei)	din care (dupa caz)				
			CONTRACTANTUL/ CONDUCTORUL (liderul asociatilor)	ASOCIAT 1	ASOCIAT 2	SUBCONTR. 1	SUBCONTR. 2
0	1	2	3	4	5	6	7

CAP.I. CLADIRI SI CONSTRUCTII SPECIALE, INSTALATII APERENTE CONSTRUCTIILOR SI  
RETELE DE UTILITATI IN INCINTA

1. 001 TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN 7310.84 7310.84

TOTAL CAP.I 7310.84 7310.84

TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei 7310.84 7310.84

(1 EURO=3.66650) -euro 1993.96 1993.96

TVA 19.00 % -lei 1389.06 1389.06

TOTAL (inclusiv TVA) -lei 8699.90 8699.90

PROIECTANT,

OFERTANT,

