

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Păcii, nr. 10, aflat în domeniul privat al județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1.992 din 20.02.2015 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 1.994 din 20.02.2015 al Structurii arhitectului șef;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit c) și alin. (4) lit. a) coroborate cu cele ale art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1.777 și următoarele din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unor spații, în suprafață de 64,91 mp, din care 34,07 mp – spații cu destinația de activități medicale sau activități conexe actului medical, și 30,84 mp – spații comune, situate în imobilul din municipiul Zalău, str. Păcii, nr.10, aflat în domeniul privat al județului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 17 lei/mp/lună pentru spații cu destinația de activități medicale sau activități conexe actului medical și 16 lei/mp/lună pentru spațiile comune.

Art. 2. (1) Durata închirierii este până în momentul vânzării imobilului, dar nu mai târziu de 31.12.2016.

(2) În cazul în care operațiunea vânzării nu se va realiza până la data menționată la alin. (1), contractele de închiriere vor putea fi prelungite, prin act adițional încheiat între părți.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Structura arhitectului șef.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Structura arhitectului șef.

PREȘEDINTE,

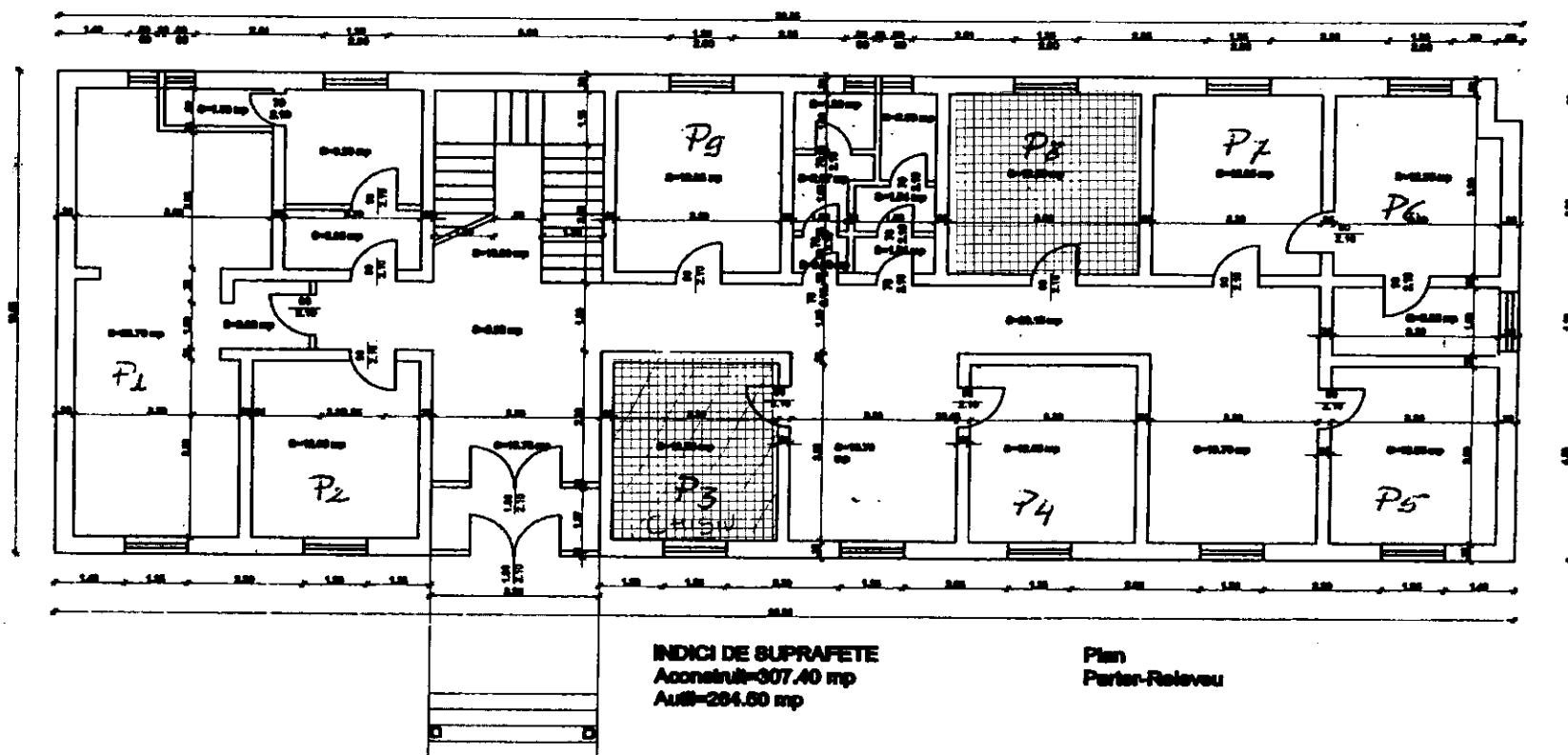

Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,


Cosmin - Radu Vlaicu

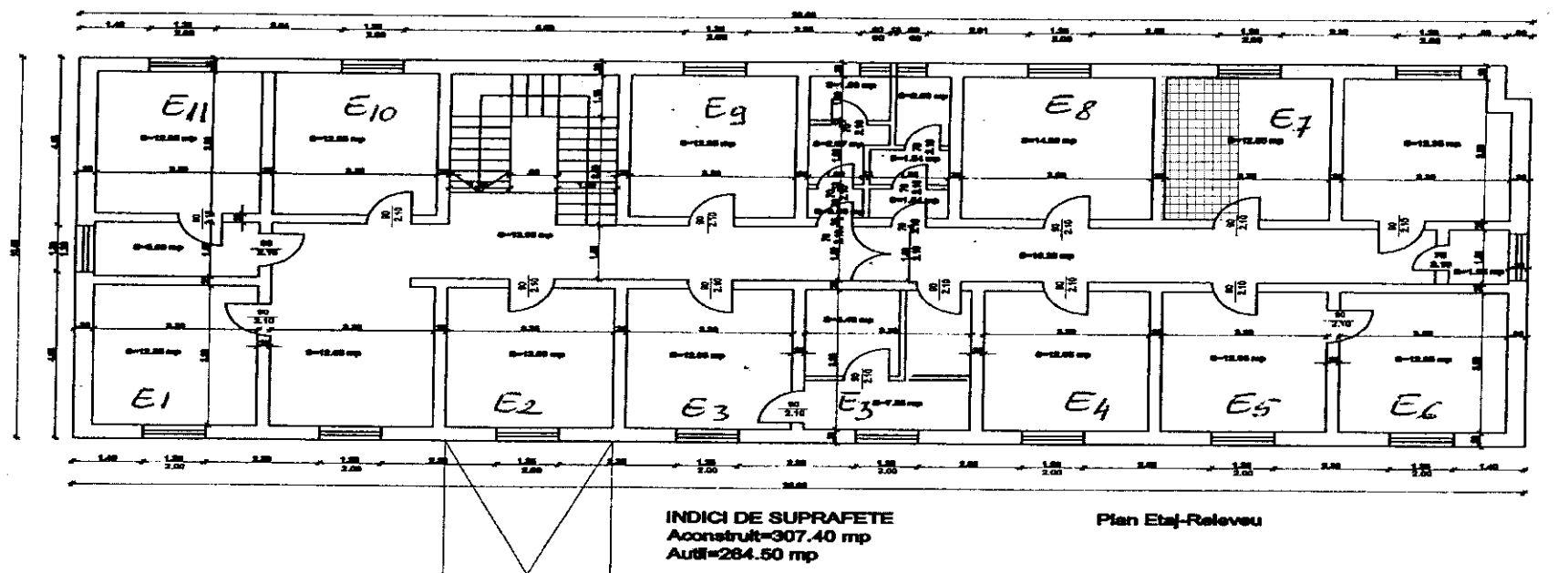
ANEXA la proiectul de hotărâre
privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău,
str. Păcii, nr. 10, aflat în domeniul privat al județului Sălaj



LEGENDA

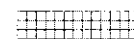


- spații care se propun închirierii



Plan Etaj-Relevou

LEGENDA



- spatii care se propun închirierii

EXPUNERE DE MOTIVE

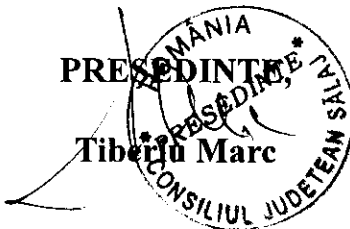
privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Păcii, nr. 10, aflat în domeniul privat al județului Sălaj

Județul Sălaj are în proprietate imobilul situat în municipiul Zalău, str. Păcii, nr.10, aflat în domeniul privat al județului. În acest imobil, există spații închiriate, iar contractele de închiriere expiră la data de 31.03.2015.

Pentru o mai bună administrare a acestora și pentru suplimentarea bugetului propriu, se propune închirierea, prin licitație publică, în condițiile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prețul de pornire al licitației este de **17 lei/mp/lună** pentru spațiile cu destinația de activități medicale și **16 lei/mp/lună** pentru spațiile comune. Durata închirierii este până în momentul vânzării imobilului, dar nu mai târziu de 31.12.2016.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) și (2), art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.


PREȘEDINTE
Tiberiu Marc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
STRUCTURA ARHITECTULUI ȘEF
Nr. 1.994 din 20.02.2015

RAPORT DE SPECIALITATE
privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în
municipiul Zalău, str. Păcii, nr. 10, aflat în domeniul privat al județului Sălaj

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de președintele Consiliului județean, am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea lui în forma prezentată.

ARHITEC ȘEF,
Nădășan Carmen - Mariana

