

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind darea în administrarea Centrului Militar Județean Sălaj, a unui spațiu din
imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col.Pretorian, nr. 100,
aflat în domeniul privat al Județului Sălaj**

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.7023 din 15.06.2017 a președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate nr. 7024 din 15.06.2017 al Direcției tehnice;
- art. 867-870 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 91 alin. (1) lit. c), art. 91 alin. (4) lit. a) și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea Centrului Militar Județean Sălaj, a unui spațiu în suprafață de 18,99 mp, situat la parterul clădirii Corp B, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt. Col.Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al Județului Sălaj, înscris în C.F. nr. 9755, identificat potrivit Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea primirea spațiului prevăzut la art.1, se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, în care se va menționa starea tehnică a spațiului, precum și drepturile și obligațiile părților, stabilite conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Centrului Militar Județean Sălaj.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Centrul Militar Județean Sălaj.

/PREȘEDINTE,

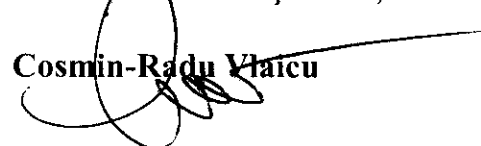
Tiberiu Marc



Avizat:

SECRETARUL JUDEȚULUI,

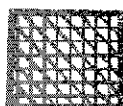
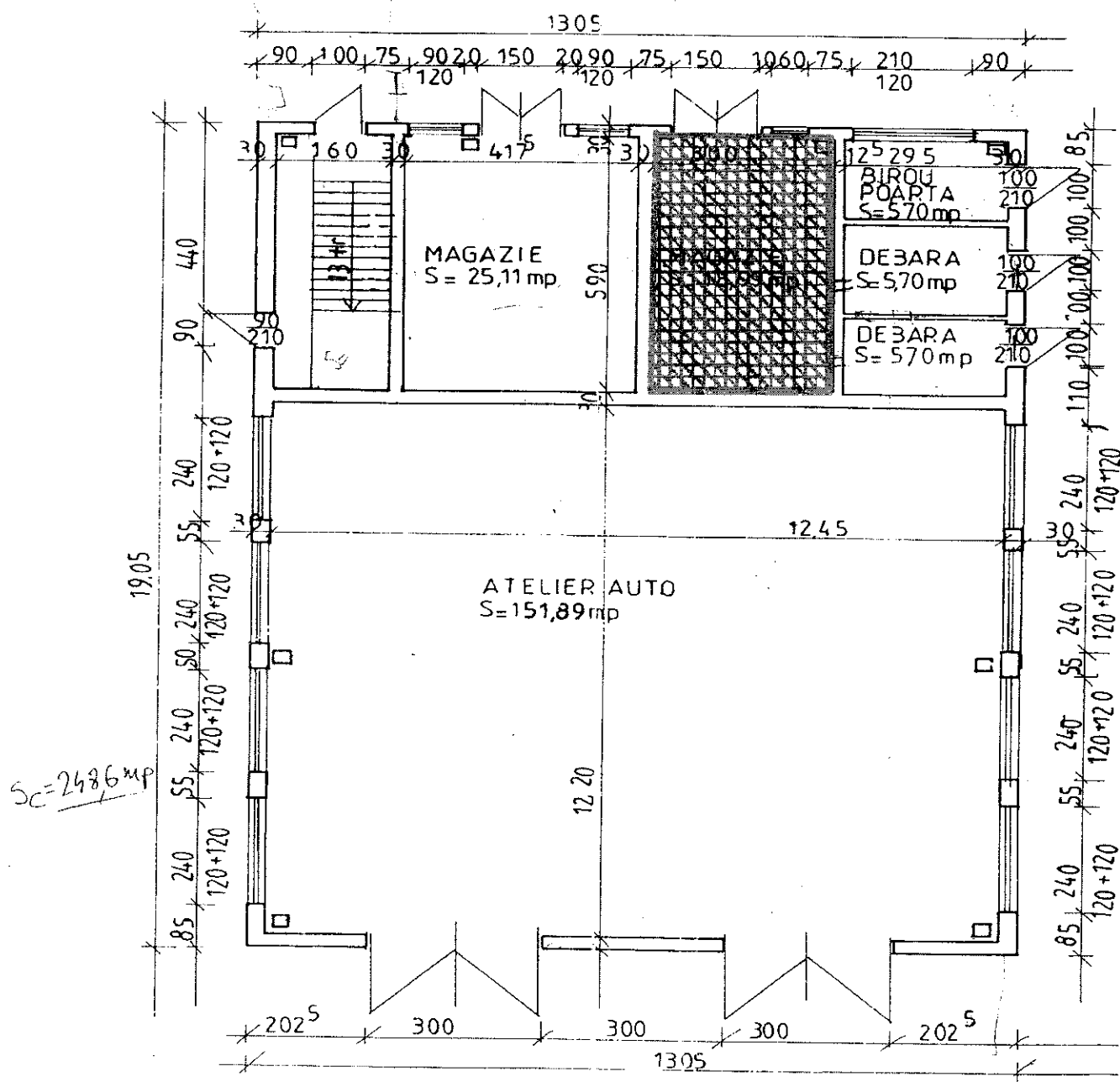
Cosmin-Radu Vlaicu



ANEXA I

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea
Centrului Militar Județean Sălaj, a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău,
str. Lt.Col.Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al Județului Sălaj

PLAN 'PARTER RELEVU SC 1:100



- spațiu C.M.J., 18,99 mp,

Anexa 2

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Centrului Militar Județean Sălaj, a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col.Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al Județului Sălaj

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ADMINISTRATORULUI

DREPTURI:

Să administreze bunul potrivit destinației propuse.

OBLIGAȚII:

- Să asigure administrarea spațiului ca un bun proprietar, precum și paza acestuia, cu menținerea destinației;
- Să nu închirieze, total sau parțial, spațiul, fără acordul scris și prealabil al proprietarului;
- Orice lucrări de modernizare/consolidare se efectuează numai cu acordul/avizul prealabil al Consiliului Județean Sălaj;
- Să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate;
- Să înregistreze în contabilitate separat toate bunurile mobile și imobile preluate în administrare.
- La sfârșitul fiecărui an bugetar, cu ocazia inventarierii patrimoniului privat primit în administrare, va transmite Consiliului Județean Sălaj câte un exemplar din listele de inventar.
- În cazul revocării dreptului de administrare, situația privind evidența financiar-contabilă a bunurilor va fi predată de către Centrului Militar Județean Sălaj,.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Centrului Militar Județean Sălaj, a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col.Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al Județului Sălaj

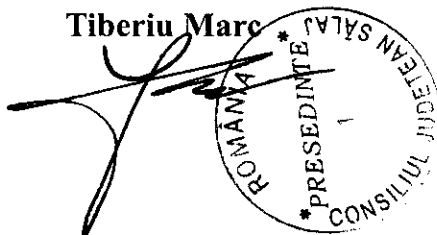
Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 94 din 30 august 2010, s-a aprobat darea în administrare cu destinația de sediu administrativ, Centrului Militar Județean Sălaj a unor spații și a terenului aferent, aparținând imobilului înscris în CF nr. 9755, Zalău, str. Lt. Col. Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al Județului Sălaj. Bunurile transmise păstrându-și regimul juridic, Consiliul județean menținându-și dreptul de dispoziție juridică și de revocarea a dreptului de administrare .

Prin adresa nr. A1260 din 06 iunie 2017, înregistrată la sediul Consiliului Județean sub nr.6496 din 07.06.2017, Centrul Militar Județean Sălaj solicită suplimentarea spațiilor date în administrare cu o suprafață de 18,99 mp (Magazia), situată la parterul clădirii Corpului B, spațiu necesar desfășurării unor activități specifice .

Având în vedere cele menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, precum și ale art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

/PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

A circular official stamp of the Sălaj County Council President. The text around the perimeter reads "ROMÂNIA" at the top, "CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ" on the right, and "PREȘEDINTE" at the bottom. In the center of the stamp, the number "1" is visible. A handwritten signature, presumably of Tiberiu Marc, is written over the stamp.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Centrului Militar Județean Sălaj, a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col.Pretorian, nr. 100, aflat în domeniul privat al Județului Sălaj

Potrivit prevederilor art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public și privat al județului să fie date în administrare, concesiune sau închiriate după caz în condițiile legii:

Prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 94 din 30 august 2010 s-au dat în administrare, Centrului Militar Județean Sălaj spațiile și terenul aferent aparținând imobilului înscris în CF nr. 9755 , imobil situat în municipiul Zalău, str. Lt.Col.Pretorian, nr. 100.

Centrul Militar Județean solicită, suplimentarea spațiilor date în administrare cu încă o încăpere în suprafață de 18,99 mp (Magazie), situată la parterul clădirii ATELIER AUTO-Corpul B, necesară desfășurării în bune condiții, a activităților specifice.

Având în vedere cele de mai sus, în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , urmând ca predarea – primirea spațiului să se facă pe bază de protocol în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

DIRECTOR EXECUTIV,
Mircea - Ștefan Ghiurco

