

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de
investiție "Amenajare parcare și spațiu de agrement în zona Spitalului Județean de
Urgență Zalău"

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.17431 din 20.11.2019 al Președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr.17432 din 20.11.2019 al Direcției economice și al Direcției dezvoltare și investiții;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) coroborate cu prevederile art.182 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici rezultați din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Amenajare parcare și spațiu de agrement în zona Spitalului Județean de Urgență Zalău" conform anexei care face parte integrantă din prezența hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezenței hotărâri se încredințează:

- Direcția dezvoltare și investiții;
- Direcția economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția dezvoltare și investiții;
- Direcția economică.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,


Cosmin - Radu Vlaicu

Anexa
**la Proiectul de hotărâre pentru actualizarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-
economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare și spațiu de agrement în zona
Spitalului Județean de Urgență Zalău"**

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției:

1. Valoarea totală a investiției (INV), inclusiv TVA (lei)

- 7.642.858,33 lei inclusiv TVA

din care:

- construcții-montaj (C+M): 6.128.707,65 lei inclusiv TVA

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M)

- anul I - 7.642.858,33 lei/6.128.707,65 lei

3. Durata de realizare (luni)

- 12 luni

4. Capacități (în unități fizice și valorice)

- 81 locuri de parcare din care:- 3 locuri pentru persoane cu dizabilități;

- 4 locuri pentru mama și copilul;

- Suprafața teren - 3267,00 mp;

- Suprafața parcare - 1904,00 mp;

- Suprafață rampă de acces - 251,00 mp;

- Suprafață drum asfaltat - 159,72 mp;

- Suprafață alee pavată - 36,00 mp;

- Suprafață spațiu de agrement - 954,91 mp echipat cu următoarele :

• APARATE FITNESS

- Ansamblu de scară orizontală, șpalieri, bare paralele - 1 buc;

- Echipament pentru întărirea tricepsilor, pieptului și mușchilor umerilor pentru persoane cu Dizabilități - 1 buc;

- Echipament fitness pentru persoane cu dizabilități - 1 buc;

- Echipament fitness combinat bicicletă și bancă abdomene pentru antrenament tip cardio - 1 buc;

- Echipament pentru întărirea tricepsilor, pieptului și mușchii umerilor - 1 buc;

- Post twister pentru spate și talie - 1 buc;

- Presă pentru picioare - 1 buc;

- Echipament fitness pentru întărirea brațelor - 1 buc

• MOBILIER

- Pergolă din lemn - 1 buc ;

- Bancă cu spătar - 4 buc;

- Bancă - 3 buc;

- Coș de gunoi - 5 buc;

5. Lucrări de bază:

Investiția are următoarele componente:

1. Construirea unei parcări semiîngropate ;

2. Amenajări exterioare urbanistice – spațiu verde ambiental și de agrement;

3. Dotarea amplasamentului cu sistem de supraveghere video;

4. Devierea și/sau protejarea rețelelor subterane și supratere de utilități existente pe amplasament.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Amenajare parcare și spațiu de agrement în zona Spitalului Județean de Urgență Zalău"

Necesitatea realizării investiției "Amenajare parcare și spațiu de agrement în zona Spitalului Județean de Urgență Zalău" rezultă pe de o parte din nevoia imperioasă de a crește substanțial numărul locurilor de parcare în zona Spitalului Județean de Urgență Zalău, o zonă foarte aglomerată și intens circulată, iar pe de altă parte se intenționează reorganizarea din punct de vedere urbanistic a zonei din fața Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Zona propusă pentru investiție se găsește în intravilanul localității Zalău, pe amplasamentul actualului parc din fața Spitalului Județean de Urgență Zalău și aparține domeniului public al Județului Sălaj.

Amplasamentul se învecinează cu strada Simion Bărnuțiu, cu strada Dumbrava, cu Spitalul Județean de Urgență Zalău și cu zonă rezidențială (blocuri de locuințe). Amplasamentul are asigurat atât acces auto cât și pietonal amenajat.

Investiția are următoarele componente:

1. Construirea unei parcări semiîngropate;
2. Amenajări exterioare urbanistice – spațiu verde ambiental și de agrement;
3. Dotarea amplasamentului cu sistem de supraveghere video;
4. Devierea și/sau protejarea rețelelor subterane și supraterane de utilități existente pe amplasament.

Valoarea investiției este de 6.431.615,29. lei la care se adaugă TVA în valoare de 1.211.243,04 lei, din care C+M în valoare de 5.150.174,50 lei la care se adaugă TVA în valoare de 978.533,16 lei.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele de la art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Amenajare parcare și spațiu de agrement în zona Spitalului Județean de Urgență Zalău".

PREȘEDINTE,
Tiberiu MARC



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția economică
Direcția dezvoltare și investiții
Nr. 17432 din 20.11.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Amenajare parcare și spațiu de agrement în zona Spitalului Județean de Urgență Zalău"

Zona studiată pentru investiție se găsește în intravilanul localității Zalău, pe amplasamentul actualului parc din fața Spitalului Județean de Urgență Zalău și aparține domeniului public al Județului Sălaj. Amplasamentul se învecinează cu strada Simion Bărnuțiu, cu strada Dumbrava, cu Spitalul Județean de Urgență Zalău și cu zonă rezidențială (blocuri de locuințe) .

Amplasamentul are asigurat atât acces auto cât și pietonal amenajat.

Necesitatea acestei investiții rezultă pe de o parte din nevoia imperioasă de a crește substanțial numărul locurilor de parcare în zona Spitalului Județean de Urgență Zalău, o zonă foarte aglomerată și intens circulată, iar pe de altă parte se intenționează reorganizarea din punct de vedere urbanistic a zonei din fața Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Investiția presupune realizarea unei parcări semiîngropate, spațiu verde ambiental și de agrement dotat cu sistem de supraveghere video.

Față de cele mai sus menționate se impune adoptarea de către Consiliul județean a unei hotărâri privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție mai sus menționat.

Valoarea investiției este de 6.431.615,29 lei la care se adaugă TVA în valoare de 1.211.243,04 lei, din care C+M în valoare de 5.150.174,50 lei la care se adaugă TVA în valoare de 978.533,16 lei.

Având în vedere cele expuse mai sus, am analizat proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean și am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) coroborate cu prevederile art.182 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

 **DIRECTOR EXECUTIV,**
Ioana-Lavinia GHILEA



DIRECTOR EXECUTIV,
Leontina - Lucica MARUȘCA

