

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drenajere”

Consiliul județean, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.10868 din 04.08.2020 al Președintelui Consiliului Județean;
- raportul de specialitate comun nr. 10869 din 04.08.2020 al Direcției economice și al Direcției investiții și programe publice;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și alin.(3) lit.f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici, rezultați în faza de Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „**Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drenajere**” și completarea listei obiectivelor de investiții, conform anexei, care face parte integrantă din prezența hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică și Direcția investiții și programe publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice.

PREȘEDINTE,

Tiberiu Marc

Avizat:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cosmin - Radu Vlaicu

Anexa

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drenare”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

pentru obiectivul de investiție

„Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drenare”

I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:

- 710.886,64 lei (inclusiv T.V.A.), din care C+M:
 - 241.763,51lei inclusiv TVA

II. Eșalonarea investiției, (INV / C+M), inclusiv TVA:

- Anul I: 710.886,64 lei / 241.763,51lei.

III. Capacități (în unități fizice și valorice):

- cămin apometru;
- cămin vane;
- cămin canalizare;
- rezervor 500 mc;
- conducte - 300 ml;
- grup de pompe,
- racord pentru alimentarea cu apă a rezervorului, la nivelul superior, prevăzut cu distribuitor și 3 robineti cu plutitor;
- 2 racorduri pentru aspirația celor două grupuri de pompare aferente instalațiilor de hidranți, respectiv instalației de drenare;
- racord și conductă de preaplin;
- racord și conductă de golire;
- scară interioară și scară exterioară;
- trapă de vizitare și gură de ventilație;
- 2 încălzitoare imersate de 3 kW (rezistențe electrice);
- instalație pentru semnalizarea optică și acustică a nivelului rezervei de incendiu;
- traductoare de nivel pentru comanda automată a pompelor;
- 3 racorduri pompieri tip A (DN 100).

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drencere”

Consiliul județean Sălaj are în administrare imobilele în care își desfășoară activitatea Spitalul Județean de Urgență Zalău. În ultima perioadă s-au realizat extinderi ale imobilelor destinate desfășurării activității spitalului prin realizarea unor corpuri noi de clădire sau prin mansardarea celor existente, s-a reabilitat imobilul principal inclusiv instalațiile de stins incendii, cele de hidranți interiori și exteriori, și s-au montat instalații de drencere. Datorită acestor modificări, precum și schimbării reglementărilor în domeniul PSI, respectiv ale Normativului de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P118, actualul rezervor de apă, nu mai are capacitatea necesară pentru a acoperi rezerva de consum și rezerva de incendiu intangibilă și se impune suplimentarea rezervei de apă cu un nou bazin cu o capacitate de 500 mc, care, potrivit scenariilor de siguranță la incendii întocmite, să asigure alimentarea separată cu apă a instalațiilor de hidranți și a instalațiilor de drencere, precum și asigurarea rezervei de incendiu intangibile.

Realizarea investiției „Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drencere” este necesară în contextul în care pentru unitatea sanitară sunt prevăzute o serie de investiții care implică extinderea acesteia: UPU, ambulatoriu de specialitate, bloc operator, crescând astfel necesarul de apă potabilă. De asemenea, după crearea acestui rezervor se vor putea demara lucrările de reabilitare și modernizare a rezervorului existent, finanțate în cadrul Programul Național de Dezvoltare Locală. Realizarea acestui rezervor se impune și în vederea obținerii Autorizației de securitate la incendiu (la corpurile C+D).

Conform prevederilor legale, pentru demararea investițiilor, se impune aprobarea principalilor indicatori tehnico - economici ai investiției, estimată la valoarea de 710.886,64 lei inclusiv T.V.A., din care C+M 241.763,51lei inclusiv T.V.A.

Față de cele mai sus expuse și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele de la art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție.

PREȘEDINTE,
Tiberiu MARC

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drencere”

Imobilele în care își desfășoară activitatea Spitalul Județean de Urgență Zalău sunt în proprietatea publică a Județului Sălaj. Ținând cont de faptul că în ultima perioadă s-au realizat extinderi ale imobilelor în care își desfășoară activitatea spitalul, prin realizarea unor corpuri noi de clădire sau prin mansardarea celor existente, prin reabilitarea unor corpuri de clădire inclusiv a instalațiilor de stins incendii, a celor de hidranți interiori și exteriori, fiind montate instalații de drencere, precum și de schimbarea reglementărilor în domeniul PSI, respectiv Normativul de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P118, actualul rezervor, nu mai are capacitatea necesară pentru a acoperi rezerva de consum și rezerva de incendiu intangibilă, din aceste considerente se impune suplimentarea rezervei de apă cu un nou bazin cu o capacitate de 500 mc, care potrivit scenariilor de siguranță la incendii întocmite, să asigure alimentarea separată cu apă a instalațiilor de hidranți și a instalațiilor de drencere, precum și asigurarea rezervei de incendiu intangibile.

Realizarea investiției „Execuție rezervor de apă de 500 mc, la sediul Spitalului Județean de Urgență Zalău, inclusiv sisteme de racordare la hidranți și drencere” este necesară în contextul în care pentru unitatea sanitară sunt prevăzute o serie de investiții care implică extinderea acesteia: UPU, ambulatoriu de specialitate, bloc operator, crescând astfel necesarul de apă potabilă. De asemenea, după crearea acestui rezervor se vor putea demara lucrările de reabilitare și modernizare a rezervorului existent, finanțate în cadrul Programul Național de Dezvoltare Locală. Realizarea acestui rezervor se impune și în vederea obținerii Autorizației de securitate la incendiu (la corpurile C+D).

Proiectul de hotărâre vizează aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați la nivel de Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție, prin care se propune achiziționarea unui rezervor construit din panouri din oțel galvanizat și membrană în 3 straturi, din țesătură de poliesteri acoperită cu PVC pe ambele fețe. Diametrul rezervorului este de 8,69 m și înălțimea acestuia este de 8,43 m. Acoperișul rezervorului este tip cupolă joasă folosind foi de tablă de oțel și grinzi de susținere acoperiș din profil pătrat de oțel galvanizat la cald. Pereții acestuia sunt izolați cu polistiren de 50 mm.

Rezervorul propus va fi complet echipat pentru buna funcționare și va avea următoarele componente:

- racord pentru alimentarea cu apă a acestuia, la nivelul superior, prevăzut cu distribuitor și 3 robinete cu plutitor;
- 2 racorduri pentru aspirația celor două grupuri de pompare aferente instalațiilor de hidranți, respectiv instalației de drencere;
- racord și conductă de preaplin;
- racord și conductă de golire;

- scară interioară și scară exterioară;
- trapă de vizitare și gură de ventilație;
- 2 încălzitoare imersate de 3 kW (rezistențe electrice);
- instalație pentru semnalizarea optică și acustică a nivelului rezervei de incendiu;
- traductoare de nivel pentru comanda automată a pompelor;
- 3 racorduri pompieri tip A (DN 100).

Valoarea totală estimată este de 597.772,48 lei, fără T.V.A., din care C+M 203.162,61 lei, fără T.V.A.

Având în vedere cele expuse mai sus, am analizat proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean și am constatat că acesta este legal și oportun.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) coroborate cu prevederile art.182 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Leontina - Lucica MARUȘCA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ioana - Lavinia GHILEA**