

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” - faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020**

Consiliul județean, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 14356 din 09.10.202 al Președintelui Consiliului județean;
- raportul de specialitate comun nr. 14355 din 09.10.2020 al Direcției economice și Direcției investiții și programe publice;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.173 alin. (1) lit. b) coroborate cu cele ale alin.(3) lit.f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Aprobă devizul general, principalii indicatori tehnico-economici și descrierea investiției rezultați la faza încheierii contractului de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”, în valoare totală de 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA), din care C+M în valoare de 9.028.168,40 lei (inclusiv TVA), conform anexelor nr. 1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice;

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții și programe publice;

**PREȘEDINTE,**

**Tiberiu Marc**

**Avizat:**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Cosmin-Radu Vlaicu**

Anexa 1 la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE  
privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare  
și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”- faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020

**Deviz general  
al obiectivului de investiții:**

**Extindere, modernizare si dotare UPU-SMURD la Spitalul Judetean de Urgenta Zalau**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	7,759.77	1,474.36	9,234.13
1.3.1	Refacere sistematizare verticală			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	55,388.46	10,523.81	65,912.27
1.4.1	Relocare și deviere rețele			
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>63,148.23</b>	<b>11,998.16</b>	<b>75,146.40</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	-	-	-
2.1	Alimentare cu energie electrică și iluminat exterior	82,834.28	15,738.51	98,572.79
2.2	Canalizare pluvială	41,760.47	7,934.49	49,694.96
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>124,594.75</b>	<b>23,673.00</b>	<b>148,267.75</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii teren	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiza tehnică	<b>22,000.00</b>	<b>4,180.00</b>	<b>26,180.00</b>
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	<b>13,000.00</b>	<b>2,470.00</b>	<b>15,470.00</b>
3.5	Proiectare	<b>347,000.00</b>	<b>65,930.00</b>	<b>412,930.00</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.5.5. Verificarea tehnicii de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistență tehnică	<b>271,285.72</b>	<b>51,544.29</b>	<b>322,830.01</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	61,285.72	11,644.29	72,930.01
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	50,921.48	9,675.08	60,596.57
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,364.24	1,969.21	12,333.45
	3.8.2. Dirigenție de șantier	210,000.00	39,900.00	249,900.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>678,285.72</b>	<b>128,874.28</b>	<b>807,160.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	7,330,779.18	1,392,848.04	8,723,627.22
4.1.1	Extindere și modernizare clădire			
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>7,330,779.18</b>	<b>1,392,848.04</b>	<b>8,723,627.22</b>

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,060.82	2,101.56	13,162.38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	671,163.00	127,520.97	798,683.97
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	3,188,736.00	605,859.84	3,794,595.84
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>11,201,739.00</b>	<b>2,128,330.41</b>	<b>13,330,069.41</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>57,113.15</b>	<b>10,851.50</b>	<b>67,964.65</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	57,113.15	10,851.50	67,964.65
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote legale și costul creditului</b>	<b>77,069.45</b>	<b>0.00</b>	<b>77,069.45</b>
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>700,631.44</b>	<b>133,119.97</b>	<b>833,751.41</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>844,814.04</b>	<b>145,871.47</b>	<b>990,685.51</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice si teste</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12,912,581.74</b>	<b>2,438,747.33</b>	<b>15,351,329.08</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>7,586,696.13</b>	<b>1,441,472.27</b>	<b>9,028,168.40</b>

**Anexa nr.2**  
**la proiectul de hotărâre**  
**privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru**  
**obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de**  
**Urgență Zalău“- faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020**

**Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție**

*„Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău ”*

**I. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA:**

– **15.351.329,08 lei**, din care  
Construcții montaj (C+M): 9.028.168,40 lei

**II. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv TVA:**

- Anul I – **6.140.531,64 lei**, din care C+M – **3.611.267,36 lei**
- Anul II – **9.210.797,44 lei**, din care C+M – **5.416.901,04 lei**

**III. Durata de realizare: – 24 luni**

**IV. Capacități (în unități fizice și valorice)**

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere

Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere

Regim înălțime: Dp+P

H max. extindere = 4.00 m

*UPU – extins:*

*COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI*  
*COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE*  
*COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE*  
*COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE*  
*COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE*  
*COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE*  
*COMPARTIMENT IMAGISTICĂ*  
*ZONĂ TRIAJ UNIC*  
*IZOLATOR ADULȚI ȘI IZOLATOR PEDIATRIE*  
*SPAȚII ANEXĂ ȘI DOTĂRI AUXILIARE*

**Total situație propusă: 40 TĂRGI**

*Circulații mecanice verticale: 1 ASCENSOR (dimensionat pentru transport tărgi)*

**Anexa nr.3**  
**la proiectul de hotărâre**  
**privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru**  
**obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul**  
**Județean de Urgență Zalău“- faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020**

**DESCRIERE INVESTIȚIE**

**I - DATE GENERALE**

**Titlul proiectului:** „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

**Amplasament:** ROMÂNIA, JUDEȚUL SĂLAJ, Municipiul Zalău, Strada Simion Bărnuțiu, nr.67

**Solicitant:** Unitatea Administrativ Teritorială **JUDEȚUL SĂLAJ**.

**II - TIPUL DE INTERVENȚIE:** „Extindere, modernizare și dotare UPU – SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”

Principalele funcțiuni dezvoltate sau nou create prin proiect, obligatorii conform Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de Ministerul Sănătății sunt:

- Spații pentru consultații specifice destinate examinării cazurilor pediatrice - spațiile existente la ora actuala sunt poziționate într-o zonă îndepărtată zonei triajului general (împus ca regim unic). De asemenea, în unele cazuri se impun tratamente și supravegheri pediatrice imediate, care se realizează în aceleași spații medicale cu cele destinate adulților. Astfel, este necesara organizarea unei structuri pentru efectuarea consultațiilor pediatrice, respectiv pentru tratarea cazurilor pediatrice. Aceasta se va organiza în imediata apropiere a zonei de triaj (unic), cu acces facil din aceasta zona și în imediata apropiere a structurilor de tratamente critice (resuscitare).
- Se va reorganiza zona de triaj unic a pacienților, astfel: se asigura un traseu dedicat urgențelor majore - pacienții transportați cu ambulanța au cale liberă până la camera de resuscitare, fără să se intersecteze cu spațiul de așteptare alocat în acest moment și pentru pacienții triați. De asemenea, se va asigura intimitatea pacientului în spațiul de primire și triaj - aceștia vor fi direcționați către o sală de așteptare, special amenajată, unde în funcție de afecțiuni vor fi consultați. Sala de așteptare pentru aparținători se va izola - aceștia nu vor putea circula în zona de triaj și vor fi informați despre starea pacienților prin intermediul unui asistent social specializat și prin intermediul sistemului de monitorizare implementat în acest an în cadrul secției UPU - SMURD. Ca urmare a lucrărilor de modernizare și extindere, preluarea bolnavilor de către aparținători, pentru cei care nu necesită internare, se va realiza pe un traseu direct din zonele nou create pentru așteptare aparținători;
- Se vor reorganiza:
  - spațiul pentru resuscitare - se va mări și se va reorganiza asigurându-se un nucleu central de comandă și supraveghere;
  - se va extinde și se va dota corespunzător spațiul pentru evaluare, tratament imediat și monitorizare - necesar pentru acordarea asistenței medicale de urgență pacienților cu afecțiuni acute cu potențial de agravare;
  - spațiul pentru evaluarea și tratamentul cazurilor ușoare, care nu necesită monitorizare, cu probleme acute, dar care nu au potențial de agravare și nu pun în pericol viața pacienților se va extinde și se va dota corespunzător;

- Se vor reamplasa spațiile pentru consultații specifice, destinate examinării cazurilor ginecologice;
- Se va crea un nucleu pentru evaluarea și tratarea pacienților care se prezintă la UPU cu afecțiuni ortopedice - aceștia vor putea fi investigați și din punct de vedere imagistic, se va putea pregăti și aplica / înlătura atela ghipsată în spații special amenajate, care la ora actuală nu există în cadrul secției;
- Se va reorganiza zona de mici intervenții chirurgicale, în concordanță cu legislația în vigoare;
- Se vor crea spații destinate investigațiilor paraclinice și imagistice și spații anexe acestora, dotate corespunzător;
- Se va crea o zonă de garderoba și depozitare efecte pacienți, inclusiv grup sanitar cu dus, în cazul necesității de internare a anumitor pacienți pe secțiile din cadrul spitalului;
- Spațiul de izolare dotat cu sistem de menținere a presiunii negative, cu caracter permanent față de restul spațiilor din UPU va fi localizat cu acces direct din spațiul de triaj;
- Spațiile administrative și circuitele aferente vor fi reamplasate în demisolul extinderii: vestiar personal UPU-SMURD, crearea unui spațiu de dezinfecție și depozitare târgi și scaune rulante etc.);
- Circulația pe verticală se va realiza cu ascensor de targa și printr-o casă de scară închisă;
- Spațiul destinat învățământului și întâlnirilor colective - cursuri de formare continuă și instruiți se va reamplasa în imediata apropiere a UPU, iar spațiul existent cu această destinație se va transforma în spațiu pentru personalul medical;
- Spațiul destinat odihnei tuturor categoriilor de personal UPU pentru pauze, servirea mesei (oficiu alimentar) etc. va fi amplasat împreună cu o zonă generală de vestiar pentru personal, dotată cu grupuri sanitare și dușuri;
- Totodată se vor crea spații pentru categoriile de personal auxiliar (brancardieri, infirmieri, îngrijitori curățenie, pază și personal TESA), pe lângă cel medical (medici, asistente).
- Spațiile de depozitare specifice UPU-SMURD pentru materiale sanitare, medicamente și consumabile se vor organiza și amplasa în zone ușor accesibile, vor fi spații de depozitare pentru uzul zilnic în UPU, precum și pentru situații de aflus masiv de victime.
- Toate spațiile modernizate, extinse și reconfigurate vor fi dotate, conform Ordinului nr. 1706/2007 privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor.

**În conformitate cu ANEXA 1 – Clasificarea, organizarea și dotarea UPU și CPU din Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de Ministerul Sănătății este obligatorie asigurarea spațiilor / funcțiilor enumerate mai sus.**

### **III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE**

#### **III.1 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI**

- încadrare în localitate și zonă: Proiectul are ca obiect extinderea, modernizarea și dotarea secției de primiri urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Clădirea dată în folosință în anul 1979 este situată în Municipiul Zalău, str. Simion Bărnuțiu, nr. 67 și este formată din cinci corpuri principale și alte 5 anexe. Numărul cadastral prin care se identifică unitatea sanitară este 69184, iar suprafața de teren aferentă Spitalului este de 18.717 mp.

Unitatea de primiri urgențe, care face obiectul acestui proiect, este situată la parterul corpului C3 (împărțit conform planșelor care au stat la baza construcției clădirii în 2 corpuri: A și B). Suprafața actuală a unității de primiri urgențe (care ocupă doar zona corpului B) este de 950 mp.

#### **DESCRIEREA:**

Conform Ordinul 1706/2007, UPU este ”secția...aflată în structura unui spital județean...destinată triajului, evaluării și tratamentului de urgență ale pacienților cu afecțiuni acute, care se prezintă la spital spontan sau care sunt transportați de ambulanțe”.

În perioada 2006-2012 au fost realizate intervenții în cadrul UPU în două etape, astfel:

În etapa I - 2006-2010 s-a realizat reorganizarea spațiului existent pentru a corespunde în mare parte Ordinului nr. 1706/2007. Funcțiunile și cabinetele au fost însă gândite în limitele existente, nefiind posibilă la acea vreme, din lipsa spațiului și a fondurilor necesare respectarea în totalitate a circuitelor prevăzute în Ordinul 1706/2007.

În etapa a II-a 2010 - 2012 s-a realizat accesibilitatea în UPU pentru ambulanțe, dar și pentru celelalte categorii de autovehicule și accesuri pietonale, deoarece nu exista acces corespunzător pentru ambulanțele de tip nou, ce depășeau gabaritul existent al construcției. S-a creat de asemenea o zonă de așteptare pentru sectorul UPU pediatric.

Totodată trebuie precizat faptul că din cadrul structurii organizatorice a UPU nu făcea parte integrantă la acel moment și componenta SMURD.

### **III.2 – INDICATORI CE SE VOR REALIZA PRIN PROIECT:**

Proiectul propus pentru implementare are în vedere modernizarea, extinderea și dotarea secției UPU – SMURD din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Având în vedere număr mare de pacienți care apelează în fiecare an la serviciile UPU-SMURD, se impune atât reconsiderarea totală a destinațiilor spațiilor existente cât și realizarea unor spații suplimentare în vederea asigurării desfășurării actului medical în condiții optime și în conformitate cu legislația în vigoare. Singura posibilitate pentru atingerea acestui obiectiv este realizarea unor extinderi (construcții noi) tangente construcției existente care să facă parte integrantă, atât din punct de vedere al circuitelor funcționale cât și din considerente spațiale, din structura existentă a secției UPU-SMURD.

Sc UPU propus = 1547.45 mp, din care: 654.60 mp – extindere

Sd UPU propus = 2356.42 mp, din care: 1463.56 mp – extindere

*UPU – extins:*

*COMPARTIMENT URGENȚE ADULȚI  
COMPARTIMENT URGENȚE PEDIATRIE  
COMPARTIMENT URGENȚE ORTOPEDIE  
COMPARTIMENT URGENȚE GINECOLOGIE  
COMPARTIMENT URGENȚE STOMATOLOGIE  
COMPARTIMENT MICI INTERVENȚII CHIRURGICALE  
COMPARTIMENT IMAGISTICĂ  
ZONĂ TRIAJ UNIC  
IZOLATOR ADULȚI ȘI IZOLATOR PEDIATRIE  
SPAȚII ANEXĂ ȘI DOTĂRI AUXILIARE*

*Total situația propusă: 40 TĂRGI*

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” - faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020**

La data de 15.03.2019 a fost semnat Contractul de finanțare cu nr. 4069 / 15.03.2019 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 -, Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, Prioritatea de investiții 8.1 „Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități”, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe pentru proiectul ”Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”, cod SMIS 122132.

Având în vedere numărul mare de pacienți care apelează în fiecare an la serviciile UPU-SMURD, se impune atât reconsiderarea totală a destinațiilor spațiilor existente cât și realizarea unor spații suplimentare în vederea asigurării desfășurării actului medical în condiții optime și în conformitate cu legislația în vigoare. Singura posibilitate pentru atingerea acestui obiectiv este realizarea unor extinderi (construcții noi) tangente construcției existente care să facă parte integrantă, atât din punct de vedere al circuitelor funcționale cât și din considerente spațiale, din structura existentă a secției UPU-SMURD. Acest lucru se poate realiza prin extinderea construcției existente frontal cât și posterior, atât pe verticală cât și pe orizontală.

Investiția aprobată inițial prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 100 din 30 august 2019 a fost estimată la valoarea de 14.483.471,93 lei (inclusiv TVA). În cadrul proiectului de investiții a fost lansată procedura de achiziție a execuției lucrărilor – procedură simplificată, prin anunțul de participare nr. SCN 1059620 / 03.12.2019, cu o valoare estimată de 8.958.995,21 lei (inclusiv TVA). Termenul limită pentru primirea ofertelor a fost 16.01.2020. În acest termen a fost depusă o singură ofertă. Comisia de evaluare a parcurs pe rând toate etapele de verificare specifice unei proceduri de achiziție publică, respectiv verificare DUAE, propunere tehnică și ulterior propunere financiară și a constatat că valoarea ofertei este de 9.826.852,36 lei, depășind deci valoarea estimată cu un procent de **9,6%**.

Ținând cont de prevederile legale în domeniul achizițiilor publice, comisia de evaluare a stabilit că oferta depusă este acceptabilă, prețul fiind justificat de operatorul economic prin oferte de la furnizori, iar în 16.09.2020 s-a semnat Contractul de execuție lucrări nr. 13012, cu o valoare de 9.826.852,36 lei.

Astfel valoarea totală a proiectului se modifică de 14.483.471,93 lei (inclusiv TVA) la suma de 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA), din care C+M se modifică de la 8.337.514,16 lei la valoarea de 9.028.168,40 lei.

Având în vedere cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) coroborate cu prevederile cele ale art. 182 alin. (2) și (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici rezultați în faza de execuție lucrări pentru investiția „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”.

**PREȘEDINTE,**  
**TIBERIU MARC**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău” - faza execuție, finanțat prin POR 2014-2020**

În data de 15.03.2019 a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4069 pentru proiectul ”Extindere, modernizare și dotare UPU-SMURD la Spitalul Județean de Urgență Zalău”, cod SMIS 122132 în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, prioritatea de investiții 8.1 „Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități”, Operațiunea B – Unități de primiri urgente.

Modernizarea, extinderea și dotarea UPU - SMURD se impune din următoarele considerente:

1. dublarea numărului de pacienți care se adresează UPU - SMURD și tendința de creștere a acestora în perioada următoare;
2. obligativitatea respectării reglementărilor legale, respectiv prevederile Ordinului 1706/2007 și Ordinului 914/2006;
3. dificultatea realizării unor transformări/ reamenajări spațiale cauzate de structura de rezistență a clădirii construite în perioada 1976-1979 - executată din diafragme transversale și longitudinale precum și cadre (stâlpi și grinzi) din beton armat care constituie o structură rigidă.

Propunerea arhitectural-funcțională a obiectivului de investiții vizează atât crearea unor spații medicale noi ce vor face parte din corpul nou de extindere, cât și reconfigurări sumare ale spațiilor medicale existente în UPU actuală, astfel încât UPU rezultată în urma extinderii să funcționeze eficient din punct de vedere funcțional și medical. Astfel, spațiile existente de Urgențe Majore și Resuscitare se vor mări, prin realizarea unor legături funcționale cu corpul de extindere propus. De asemenea, prin proiect se propune relocarea pediatriei și crearea unui compartiment complex. În locul pediatriei existente se va realiza spațiul pentru urgențe stomatologie și ginecologie, prin unificarea spațială într-o nouă extindere, de data aceasta frontală clădirii existente.

Spațiul recepției se conectează cu un birou (“back-office”), cu o zonă de triaj unic și cu spațiile destinate asistenței sociale și consilierii aparținătorilor pacienților, care, la rândul lor, sunt formate din săli de așteptare (pediatrie/ adulți/ triaj), prevăzute cu grupuri sanitare, pe sexe. Acestea sunt adaptate nevoilor persoanelor cu dizabilități, la nivelul întregii UPU.

La demisol (în extinderea posterioară) se vor crea prin proiect spații pentru personal (vestiare, grup sanitar, oficiu, spațiu pentru servirea mesei), spațiu pentru brancardieri, dotat cu grup sanitar și conectat cu zona de curățare/ întreținere și depozitare târgi și cărucioare. Aceste spații sunt accesibile direct din zona de parcaj subteran aferent noii extinderi (acces autoturisme personal UPU) dar și din parter, prin intermediul scării proprii nou create și a ascensorului de gabarit mare, dimensionat pentru transportul târgilor.

Salonul destinat în prezent observației cazurilor de scurtă durată va fi înlocuit de spațiul dedicat pentru Imagistică, care se va extinde și în corpul propus a se crea prin proiect.

Se va amenaja de asemenea un spațiu destinat întâlnirilor colective și instruirii personalului UPU, conectat direct cu spațiile UPU printr-o scară de legătură.

Curțile de lumină create permit pătrunderea luminii naturale în demisolul realizat prin proiect, iar aleile propuse în exteriorul clădirii (trotuare, dală) permit circulației pietonale și carosabile în această zonă.

Investiția aprobată inițial prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 100 din 30 august 2019 a fost de 14.483.471,93 lei (inclusiv TVA).

În cadrul proiectului a fost lansată procedura de achiziție a execuției lucrărilor – procedură simplificată, prin anunțul de participare nr. SCN 1059620 / 03.12.2019, cu o valoare estimată de 8.958.995,21 lei (inclusiv TVA). Termenul limită pentru primire a ofertelor a fost 16.01.2020. În acest termen a fost depusă o singură ofertă. Comisia de evaluare a parcurs pe rând toate etapele de verificare specifice unei proceduri de achiziție publică, respectiv verificare DUAE, propunere tehnică și ulterior propunere financiară și a constatat că valoarea ofertei este de 9.826.852,36 lei, depășind deci valoarea estimată cu un procent de **9,6%**.

Având în vedere prevederile legale, respectiv art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 137 din HG nr. 395/2016 comisia de evaluare a parcurs toate etapele necesare și a stabilit că valoarea ofertată este justificată, operatorul economic prezentând o serie de oferte de la furnizori. Astfel, în 16.09.2020 s-a semnat Contractul de execuție lucrări nr. 13012, cu o valoare de 9.826.852,36 lei.

Este necesară deci modificarea valorii totale a proiectului de la 14.483.471,93 lei (inclusiv TVA) la suma de 15.351.329,08 lei (inclusiv TVA), din care C+M se modifică de la 8.337.514,16 lei la valoarea de 9.028.168,40 lei.

În conformitate cu prevederile art.182 raportate la prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Leontina - Lucica Marușca**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Ioana - Lavinia Ghilea**